

ДОГОВОР

№ 1114-111-2019-82

Днес, 06.12.....2019 г, в гр. Шумен, между:

1. ШУМЕНСКИ УНИВЕРСИТЕТ „ЕПИСКОП КОНСТАНТИН ПРЕСЛАВСКИ“, със седалище и адрес на управление: гр. Шумен, община Шумен, област Шумен, ул. „Университетска“ № 115, ЕИК/код по Регистър БУЛСТАТ 000934863, представляван от Проф. д.и.н. Георги Велков Колев, в качеството на Ректор, упълномощил със Заповед № РД-10- 114/14.01.2019 г. д-р Николай Янков Николов – Помощник-ректор да провежда процедури за обществени поръчки и да сключва договори за тях, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

2. ”ГАРАНТ СТРОЙ“ ООД, с адрес: гр. Шумен, ул. Васил Левски № 55, ет. 2, ап. 2 със седалище и адрес на управление, ЕИК 127588059 и ДДС номер BG127588059, представляван/а/о от Антоанета Младенова Огнянова, в качеството на Управител, наричан/а/о за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно „**Страните**“, а всеки от тях поотделно „**Страна**“);

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и в изпълнение на решение № РД-10-904/06.11.2019 г. на Помощник-ректора, на Шуменски университет „Епископ Константин Преславски“ за определяне на изпълнител за обществена поръчка по чл. 18, ал. 1, т.1 от ЗОП във връзка с чл. 20, ал. 1, т.1, б. „а“ от ЗОП с предмет: „**Ремонт на сгради, собственост на Шуменски университет „Епископ Константин Преславски“**“ се сключи настоящият договор за изпълнение на строително-монтажни работи при следните условия:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни, срещу определеното в договора възнаграждение ремонт на сгради, собственост на Шуменски университет „Епископ Константин Преславски“ в съответствие с:

1. Техническата спецификация към документацията за обществена поръчка – приложение към Договора;
2. Предложението за изпълнение на поръчката, на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, включващо всички видове дейности, които ще се изпълняват – приложение към Договора;
3. Остойностени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** количествено-стойностни сметки.

(2) Работите по ал. 1 трябва да бъдат извършени в пълно съответствие с клаузите на този договор, установените нормативни и технически изисквания, Техническата

чл. 36а,
ал. 3 от
ЗОП

спецификация и при условията на приетите „Предложение за изпълнение на поръчката” и „Ценово предложение”.

Чл. 2. В срок до 3 (три) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство. *(ако е приложимо)*

II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО - МОНТАЖНИТЕ РАБОТИ

Чл. 3. (1) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от двете страни и приключва с извършването на последното действие, свързано с предоставяне на уговорения резултат или от извършването на последното дължимо плащане - в зависимост от това кое обстоятелство настъпи последно.

(2) Срокът за изпълнение на строително-монтажните работи, в съответствие с Линеиния – календарен график за изпълнение на дейностите от предмета на поръчката, възлиза на **80 (осемдесет) календарни дни**, считано от датата на получаване, от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на възлагателно писмо за стартиране изпълнението на строителните работи до датата на подписване на двустранен констативен протокол за окончателното приемане на действително извършените СМР без забележки.

(3) Изпълнението на работите се счита за приключено с подписването от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на двустранен констативен протокол за окончателното приемане на действително извършените СМР без забележки.

Чл. 4. Срокът е обоснован с приложен в процедурата и приет от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Линеиния – календарен график за изпълнение на дейностите от предмета на обществената пръчка, който е неразделна част от настоящия договор.

Чл. 5. (1) Срокът на договора може да бъде удължаван, по причини на непреодолима сила и/или непредвидени обстоятелства, независещи от волята на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и при други условия предвидени в чл.116 от ЗОП, както и в случаите, предвидени в настоящия договор.

(2) Във всички случаи по предходната алинея се съставя Допълнително споразумение за удължаване на срока на договора, Протокол за установяване на причините, подкрепен с документи от компетентни органи, удостоверяващи обстоятелствата, наложили удължаването на срока.

(3) В случай на неблагоприятни метеорологични условия, които правят изпълнението на СМР невъзможно или при възникване на друга законова хипотеза, страните спират изпълнението на СМР по реда, предвиден в Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. В случай на спиране при условията на настоящата алинея, срокът за изпълнение на договореното СМР се удължава с периода на надлежно осъществено спиране на строителния процес, при спазване условията на чл.116 от ЗОП.

Чл. 6. Мястото на изпълнение на Договора е територията на гр. Шумен.

чл. 36а,
ал. 3 от
ЗОП

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 7. (1) Общата цена за изпълнение на поръчката, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, възлиза на: **248661,08** /Двеста четиридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и един лева и 08 ст./ лв. без вкл. ДДС или **298393,30** /Двеста деветдесет и осем хиляди триста деветдесет и три лева и 30 ст./ лв. с вкл. ДДС, съгласно Количествено стойностна сметка (КСС) - Приложение № 5, разпределена както следва:

I. Ремонт на сграда „Център за дистанционно обучение“, в т.ч.:			
№ по ред	Дейност	Стойност в лв. без вкл. ДДС	Стойност в лв. с вкл. ДДС
I.	1. За СМР:	66967,92 лв.	80361,50 лв.
	2. За Непредвидени разходи, свързани с прякото изпълнение на СМР:	2678,72 лв.	3214,46 лв.
	ОБЩО за I. (1 + 2):	69646,64 лв.	83575,96 лв.
II. Физкултурен салон Корпус 1, в т.ч.:			
№ по ред	Дейност	Стойност в лв. без вкл. ДДС	Стойност в лв. с вкл. ДДС
II.	1. За СМР:	52352,76 лв.	62823,31 лв.
	2. За Непредвидени разходи, свързани с прякото изпълнение на СМР:	2094,11 лв.	2512,93 лв.
	ОБЩО за II. (1 + 2):	54446,87 лв.	65336,24 лв.
III. Ремонт на сграда „Лаборатория по микробиология“, в т.ч.:			
№ по ред	Дейност	Стойност в лв. без вкл. ДДС	Стойност в лв. с вкл. ДДС
III.	1. За СМР:	81826,18 лв.	98191,42 лв.
	2. За Непредвидени разходи, свързани с прякото изпълнение на СМР:	3273,05 лв.	3927,66 лв.
	ОБЩО за III. (1 + 2):	85099,23 лв.	102119,08 лв.
IV. Физкултурен салон Корпус 2, в т.ч.:			
№ по ред	Дейност	Стойност в лв. без вкл. ДДС	Стойност в лв. с вкл. ДДС
IV.	1. За СМР:	37950,33 лв.	45540,40 лв.
	2. За Непредвидени разходи, свързани с прякото изпълнение на СМР:	1518,01 лв.	1821,62 лв.
	ОБЩО за IV. (1 + 2):	39468,34 лв.	47362,02 лв.
V.	ОБЩО ЗА СМР (I.1+II.1+III.1+IV.1):	239097,19 лв.	286916,63 лв.

чл.
36а,
ал. 3
от
ЗОП

VI.	ОБЩО ЗА НЕПРЕДВИДЕНИ РАЗХОДИ (I.2+II.2+III.2+IV.2):	9563,89 лв.	11476,67лв.
------------	--	--------------------	--------------------

(2) Цената, посочена в ал. 1 е фиксирана (крайна за времето на изпълнение, на Договора).

(3) Цената по ал. 1 е за цялостното извършване на дейностите и включва всички преки и непреки разходи, необходими за изпълнение на дейностите от предмета на договора. Цената подлежи на промяна при изменение на договора на основание чл. 116 от ЗОП.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни допълнителни видове строителни работи в резултат от настъпването на непредвидени обстоятелства, които представляват „непредвидени разходи“. Непредвидени разходи за допълнителни дейности, включени в настоящия договор, подлежат на заплащане при извършване на окончателното плащане само при доказана необходимост, в случай че са били предварително съгласувани и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и при условие, че не надхвърлят сумата за тях, посочена в чл. 7, ал. 1, № по ред VI. от таблицата.

(5) „Непредвидени разходи“ са разходи, възникнали в резултат на работи и/или обстоятелства, които към момента на разработване на количествените сметки обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за постигане на целите, на поръчката. Същите водят до увеличаване на количествата, заложили предварително в количествените сметки, и/или до нови строително-монтажни работи.

(6) Единичните цени за изпълнение на строително-монтажни работи, посочени в количествено-стойностната сметка (КСС) на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не подлежат на промяна и са формирани при следните елементи на ценообразуване, оферирани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

- часова ставка 4,50 лв/чч;
- допълнителни разходи върху труд 90%;
- допълнителни разходи за механизация: 60%;
- доставно - складови разходи: .8%;
- печалба - 10%

(7) Промяна на количествата на даден вид работа не е предпоставка за промяна на единичната цена за този вид работа.

(8) Остойностяването на непредвидени разходи, водещи до увеличаване на количествата в количествено-стойностната сметка, ще става съобразно посочените единични цени за съответната позиция СМР в Количествено стойностна сметка (КСС) - Приложение №5, а за нови строително – монтажни работи цената ще се формира при елементи на ценообразуване за видове СМР по ал.6.

Чл. 8. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на извършените дейности от предмета на договора по следната схема:

1. Авансово плащане в размер на **114766,65 лв.**, представляващи **40 % (четиридесет на сто)** от стойността на предвидените за изпълнение СМР на обекта, съгласно **чл. 7, ал.1, № по ред V. от таблицата с вкл. ДДС**. Изплаща се в срок до **20 (двадесет) календарни дни**, считано от Датата на получаване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на възлагателно писмо за стартиране изпълнението на строителните работи и представяне на фактура за дължимата част от Цената, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

чл.
36а,
ал. 3
от
ЗОП

2. Авансовото плащане се приспада от окончателното плащане.

3. Окончателно плащане в размер на останалата част от договорените и реално изпълнени СМР на обекта, съгласно **чл. 7, ал.1, № по ред V. от таблицата с вкл. ДДС**. Изплаща се в срок до *20 (двадесет) календарни дни*, въз основа и след представяне от изпълнителя на възложителя на следните документи:

3.1 Подписван от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** двустранен констативен протокол за окончателното приемане на действително извършените СМР без забележки.

3.2. Протокол за действително извършени и подлежащи на заплащане видове СМР, съставен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и подписан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛ** и Инвеститорския контрол. Представя се на хартиен и електронен носител („xls“ или „xlsx“ или екв.);

3.3. Сертификати и декларации за съответствие на вложените материали, одобрени с протокол от Инвеститорския контрол;

3.4. Оригинална данъчна фактура за дължимата част от Цената, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след приемане на извършени СМР от страна на Възложителя.

(2) Размерът на окончателното плащане се изчислява като разлика от стойността на действително извършените и актувани СМР и авансово разплатените суми.

(3) От окончателното плащане се приспадат всички суми за неизвършени СМР и начислени неустойки, в случай че има такива.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплати непредвидени разходи за СМР в размер до сумата по **чл. 7, ал. 1, № по ред VI. от таблицата с вкл. ДДС**, включени в ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, при изпълнение на поръчката, след доказаната им необходимост и след възлагането им със споразумение за изменение на сключения договор за обществена поръчка с изпълнителя при условията и по реда на чл. 116 от ЗОП, както и след представяне на съответните доказателствени документи за извършването им.

(5) Заплащане на непредвидени разходи за СМР се извършва с **Окончателно плащане**, въз основа и след представяне от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на Възложителя на следните документи:

1. Писмо-обосновка от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съгласувано от лицето, упражняващо инвеститорския контрол и подробна количествено-стойностна сметка във формат „xls“ или „xlsx“ или екв. (на хартиен и електронен носител), детайлно изясняваща обстоятелствата, наложили извършването на допълнителни строително-монтажни дейности;

2. Протокол за действително извършени и подлежащи на заплащане видове СМР, съставен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и подписан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛ** и Инвеститорския контрол. Представя се на хартиен и електронен носител („xls“ или „xlsx“ или екв.);

3. Сертификати и декларации за съответствие на вложените материали, одобрени с протокол от инвеститорския контрол;

(6) Размерът на извършените и подлежащи на заплащане непредвидени разходи за СМР следва да бъде в рамките на оферираните от изпълнителя непредвидени разходи от стойността на СМР, съгласно чл. 7, ал. 1, № по ред VI. от таблицата с вкл. ДДС.

(7) Плащанията по настоящия договор се осъществяват в лева, чрез банков превод от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по посочената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** банкова сметка, както следва:

чл.
36а,
ал. 3
от ЗОП

IBAN BG63IORT80481054758800; BIC IORTBGSF; Банка ИНВЕСТБАНК АД

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал. 7 в срок от 3 работни дни, считано от момента на промяната. В случай че, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(9) Фактурите за извършване на плащанията се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове.

(10) Сроковете за плащане се спират, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде уведомен, че фактурата му не може да бъде платена, тъй като сумата не е дължима поради липсващи и/или некоректни придружителни документи или наличие на доказателства, че разходът не е правомерен. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да даде разяснения, да направи изменения или представи допълнителна информация, след като бъде уведомен за това. Периодът за плащане продължава да тече от датата, на която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ получи правилно формулирана фактура или поисканите разяснения, корекции или допълнителна информация.

(11) Допустимо е извършването на вътрешни компенсирани промени във видовете и количествата на строителните и монтажните работи от количествено-стойностната сметка, предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди да започне изпълнението им. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмо-обосновка, съгласувано от лицето, упражняващо инвеститорския контрол, детайлно изясняващо обстоятелствата, наложили замяната на СМР. Към същото се прилагат Заповед за изменение на количествено-стойностна сметка, издадена от упражняващия инвеститорския контрол, както и подробна КСС (изготвена на база исканите замени), изготвена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, одобрена от лицето, упражняващо инвеститорския контрол, като се представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение. Остойностяването им се извършва по единични цени, заложили в одобрените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ КСС и ценовите елементи, посочени в чл. 7, ал. 6.

(12) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предвижда използването на подизпълнители, директни плащания към същите могат да се извършват само при условията и реда на чл. 66, ал. 7 - 10 от ЗОП.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на работата.
2. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на работата, в случай че е изпълнена точно.
3. Да получи уговореното по-горе възнаграждение за изпълнената и приета работа.
4. Да поиска удължаване на крайния срок за изпълнение на работите по договора, в предвидените в ЗОП случаи, в случай че климатични или други обективни условия попречат на възможността му за работа. За целта той трябва да представи мотивирано писмено искане, в което да изложи подробно причините, поради които крайният срок не може да бъде спазен. Това искане трябва да бъде подкрепено със съответни доказателства като например: данни от Националния институт по метеорология и хидрология и други подходящи.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

чл. 36а,
ал. 3 от
ЗОП

1. Да изпълни предвидените дейности добросъвестно и професионално, в съответствие с всички нормативно установени изисквания на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности, клаузите на този договор и при условията на приетите технически спецификации, както и предложеното от него в Предложение за изпълнение на поръчката, които са неразделна част от този договор.
2. Във всички етапи на изпълнението, на договора, да спазва императивните разпоредби на ЗУТ, регламентиращи задълженията на строителя, като носи изцяло риска и отговорността за всички опасности по изпълнение на работите или доставените материали и оборудване, вложени в строителството, по време на целия срок на договора.
3. Да изпълни възложените му строителни и монтажни работи, без дефекти и недостатъци.
4. При изпълнение на възложените му строителни и монтажни работи да влага качествени материали, отговарящи на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България; ДВ, бр. 14 от 2015 г. Качеството на влаганите материали ще се доказва с протоколи и/или сертификати, които се представят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Влаганите материали трябва да бъдат придружени с декларация за съответствие на строителния продукт от производителя или от неговия упълномощен представител, издадена на база протоколи от изпитване в акредитирана строителна лаборатория, с указания за прилагане на български език, съставени от производителя или от неговия упълномощен представител.
5. Изпълнителят се задължава да коригира, респ. замени изцяло за своя сметка некачествено извършените работи и некачествените материали, като гаранционните срокове са съгласно предложението на участника, в съответствие с Наредба №2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.
6. Разходите по време на строителството за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими за изпълнение на обекта са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Разходите ще бъдат префактурирани директно на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да ги заплаща в 10 (десет) дневен срок от получаването на фактурата.
7. Да опазва имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и да не допуска разрушаване на инженерната инфраструктура, други повреди и разрушения, замърсяване на околната среда, пътища и т.н. за вреди, причинени на лица или публично или частно имущество при или по повод СМР, отговорността е изцяло на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Същият носи имуществена отговорност за причинени щети и пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за такива вреди. По време на СМР, част от демонтираните елементи, определени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като годни за ползване, следва да се транспортират и предадат за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за съхранение в посочен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обект.
8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при изпълнение на дейностите е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

9. Да съгласува всички налагащи се промени в Линеиния-календарен график по време на изпълнение на обекта с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

10. Да взема необходимите мерки за опазване на пътищата, ползвани от него по време на строителството, за което носи пълна отговорност.

11. Да застрахова професионалната си отговорност съгласно разпоредбата на чл. 171 от ЗУТ и Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (ДВ бр.17 от 2004 год.) за имуществена отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му по настоящия договор. Застраховката следва да бъде валидна през цялото време на изпълнение на договора, като в едноседмичен срок преди изтичане на срока на валидност се представя нова застрахователна полица.

12. Да съхранява цялата строителна документация на обектите през целия срок за изпълнение на договора в съответствие с нормативните изисквания;

13. Да осигури за своя сметка вземането и изпитването на представителни лабораторни проби във всички случаи, когато това е предвидено в нормативните актове;

14. Да извърши допълнителни проби на изпълнените СМР, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ поиска това, поради съмнение за качеството им. Тези проби са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато покажат отклонение от необходимото качество, и за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, когато покажат пълно съответствие;

15. Да допуска на строителната площадка представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

16. Да извърши депониране на негодни почви и строителни отпадъци на определен от Община Шумен терен и да заплати съответните такси;

17. При възникнали дефекти в извършените СМР в периода на гаранционния срок на същите, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и получаване на Уведомително писмо от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да започне работа по отстраняване на същите без допълнително заплащане, в срок от 5 (пет) календарни дни.

18. Да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 45 от Договора;

19. Да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП. (ако е приложимо);

20. Да възложи съответна част от работата на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и да контролира изпълнението на техните задължения (ако е приложимо);

21. Да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този Договор;

Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор/и за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 (пет) календарни дни от сключване на настоящия договор и да предостави копие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок. Този срок важи и в случай на включване на подизпълнител по време на изпълнение на договора, като в този случай следва да бъдат спазени условията на чл. 66, ал. 2, ал. 14 и ал. 15 от ЗОП. В случай на замяна на подизпълнител по време на изпълнение на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ копие на договора с новия

чл. 36а,
ал. 3 от
ЗОП

подизпълнител заедно с всички документи, които доказват изпълнението на условията по чл. 66, ал. 14 от ЗОП, в срок до 3 (три) дни от неговото сключване.

Чл.12. При изпълнението на договора за обществена поръчка изпълнителят и неговите подизпълнители (*ако е приложимо*) са длъжни да спазват всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно приложение № 10 от ЗОП.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да упражнява текущ контрол при изпълнение на договора без с това да пречи на самостоятелността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да извършва проверка за качеството на доставените материали. Контролът ще се осъществява от определени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ длъжностни лица, които ще подписват от негово име протоколите за извършените констатации.
2. Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци.
3. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители или при включване на подизпълнител по време на изпълнение на договора (в приложимите случаи).
4. Да отменя и възлага допълнителни строителни работи в процеса на изпълнението, при спазване на разпоредбите на Закона за обществените поръчки;
5. При възникнали дефекти в извършените СМР в периода на гаранционния срок на същите, да изиска без допълнително заплащане, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да организира материални и човешки ресурси и да започне работа за отстраняване на дефектите в срок от 5 (пет) календарни дни.
6. Да удържа от дължимите плащания начислените и предявени неустойки и/или санкции за неизпълнение, както и разходите по чл. 10, т. 6.
7. При установяване на явни или скрити недостатъци на извършеното СМР ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска отстраняването на същите, а в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира съществени отклонения от качеството на извършеното СМР, да откаже да приеме изпълнението.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта, съгласно одобрения график;
2. Да осигури и упълномощи свой квалифициран служител при изпълнение на договора, който да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да подписва документите.
3. Да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа;
4. Да приеме в срок изпълнените работи;
5. Да заплати в договорените срокове и при условията на настоящия договор дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
6. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено, чрез Уведомително писмо, при установяване на появили се в гаранционния срок дефекти;

чл.
36а,
ал. 3
от ЗОП

7. Преди извършване на плащане към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да извърши пълна документална проверка и проверка на място, за удостоверяване на извършеното, на заявените за плащане дейности на база сключения договор на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и/или други приложими документи. Проверката се осъществява от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да спазва изискванията за защита на личните данни, съобразно разпоредбите на приложимото европейско и национално законодателство;

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНАТА РАБОТА. ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА

Чл. 15. (1) В процеса на изпълнение на строително-монтажните работи на обекта установяването на подлежащите, на разплащане СМР се извършва периодично с подписване от определени представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Инвеститорския контрол, на протоколи за действително извършени и подлежащи на заплащане видове СМР. Протоколите се изготвят от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и се представят на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Инвеститорския контрол на хартиен носител в 4 (четири) екземпляра и на електронен носител (MS Office Excel или еквивалент). Към протокола се прилага и цялата техническа документация, установяваща количеството и качеството на извършените СМР. В Протоколите за действително извършени СМР се посочват видовете изпълнени СМР, количеството, цените и общата им стойност. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по своя преценка и в съответствие с нормативите, всички измервания, проби, представяне на анализи за цени, доказателства и документи, които са му необходими за целите на проверката. Към протокола се прилага и цялата техническа документация, установяваща количеството и качеството на извършените СМР.

(2) При завършване на работата ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя писмена покана до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Инвеститорския контрол да направят оглед и да приемат извършената работа;

(3) Подписването от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Инвеститорския контрол, на протоколите за действително извършените СМР, се извършва след пълна проверка на място и по документи.

(4) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора.

(5) В случаите по предходната алинея, когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са съществени, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

1. Да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ безвъзмездно да отстрани недостатъците си.
2. Да отстрани сам за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отклоненията от поръчката, респективно недостатъците на работата.
3. Да поиска намаление на възнаграждението, съразмерно с намалената цена или годност на изработеното.

Чл. 16. Окончателното приемане на изпълнените СМР, предмет на договора се извършва с подписването на *Двустранен констативен протокол за окончателното приемане на действително извършените СМР* без забележки.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ И ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл. 17. При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение под формата на парична сума (депозит) по сметката на Шуменски университет „Епископ Константин Преславски“/безусловна и неотменима банкова гаранция/застраховка, в размер на 3% (три на сто) от Стойността на Договора без ДДС, а именно 7459,83 (Седем хиляди четиристотин петдесет и девет лева и 83 ст.) лева („Гаранцията за изпълнение“), която служи за обезпечаване на изпълнението на Договора чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Чл. 18. (1) В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 5 (пет) работни дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на Шуменски университет „Епископ Константин Преславски“, при спазване на изискванията на чл. 19 от Договора; и/или;
2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 20 от Договора; и/или
3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 21 от Договора.

Чл. 19. Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на Шуменски университет „Епископ Константин Преславски“: **БАНКА:** „РАЙФАЙЗЕН БАНК“ АД; **IBAN:** BG57 RZBB 9155 3120 0505 09; **BIC:** RZBBBGSF.

Чл. 20. (1) Когато, като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция и да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;
2. да бъде със срок на валидност най-малко 30 (тридесет) календарни дни след датата на подписване на двустранен констативен протокол за окончателното приемане на действително извършените СМР без забележки.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

чл. 36а,
ал. 3 от
ЗОП

Чл. 21. (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност най-малко 30 (тридесет) календарни дни след датата на подписване на двустранен констативен протокол за окончателното приемане на действително извършените СМР без забележки.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 22. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (тридесет) календарни дни след датата на подписване на двустранен констативен протокол за окончателното приемане на действително извършените СМР без забележки.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 8 от Договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията.

Чл. 23. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл. 24. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 20 (двадесет) дни след получаване, от Изпълнителя на възлагателно писмо за стартиране изпълнението на строителните работи и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;

2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато изпълнението не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

Чл.
36а,
ал. 3
от
ЗОП

3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

(2) При едностранно прекратяване на договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, поради виновно неизпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора, сумата от гаранцията за изпълнение на договора се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на договора. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да търси допълнително обезщетение, когато размерът на гаранцията не покрива нанесените вреди от неизпълнението и предвидените в договора неустойки.

Чл. 25. Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл. 26. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 5 (пет) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на Шуменски университет „Епископ Константин Преславски“ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 17 от Договора.

Чл. 27. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по гаранцията за изпълнение са престояли по сметката на Шуменски университет „Епископ Константин Преславски“ законосъобразно.

Чл. 28. (1) Гаранционният срок на извършените СМР е съгласно предложения за съответния вид СМР срок в техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в съответствие с Наредба №2/31.07.2003 г. на МРРБ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, както следва:

1. За дейности по чл. 20, ал.4, т.3: 5 години или 60 месеца;

2. За дейности по чл. 20, ал.4, т.4: 5 години или 60 месеца;

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ (или всяко едно физическо или юридическо лице – член на обединението в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е обединение) се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти от изпълненото СМР за сроковете по предходната алинея.

(3) Гаранционните срокове започват да текат от деня на подписване на двустранен констативен протокол за окончателното приемане на действително извършените СМР без забележки.

(4) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, чрез Уведомително писмо. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да организира материални и човешки ресурси и да започне работа за отстраняване на дефектите в срок от 5 (пет) календарни дни, като фактическото отстраняване следва да се осъществи в минималния технологично необходим срок, но не повече от 20 (двадесет) календарни дни. Срокът може да бъде удължаван само при обективна невъзможност за спазване на срока, предварително съгласуван с Възложителя. След отстраняването

чл.
36а,
ал. 3
от
ЗОП

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава обекта почистен и в добро естетическо състояние с минимални следи от осъществените СМР по рекламацията. Влаганите материали при отстраняване на дефектите следва да отговарят на изискванията към материалите по настоящия договор.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да откаже отстраняването на възникнали дефекти в изпълненото СМР, като се позовава на некачествени материали или изтекъл срок на годност на вложените материали.

(6) Отстраняването на недостатъците се установява с подписване на протокол.

(7) Гаранционната отговорност се изключва, когато проявените Дефекти са резултат от Непредвидено обстоятелство.

VIII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 29. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за:

1. Изпълнението на строежа в съответствие изискванията на Възложителя, както и с правилата за изпълнение на строителните и монтажните работи и на мерките за опазване на живота и здравето на хората на строителната площадка;
2. Изпълнението на строителните и монтажните работи с материали, изделия, продукти и други в съответствие с Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България; ДВ, бр. 14 от 2015 г.;
3. Изготвяне и съхраняването на документацията по изпълнението на строежа;
4. Уреждане на трудово-правните отношения с целия персонал, ангажиран с изпълнение на поръчката, в съответствие с изискванията на българското законодателство.

Чл. 30. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията на трети лица, допуснати от него до обекта (без контролните органи), като за свои действия.

Чл. 31. При неизпълнение на задължение по настоящия договор, неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди при условията на действащото българско гражданско и търговско законодателство.

Чл. 32. При забава за завършване и предаване на работите по настоящия договор в оферирания срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.2% (нула цяло и две десети процента) от общата цена по чл. 7, ал. 1 от този договор, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от цената без ДДС.

Чл. 33. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ удовлетворява претенциите си по следния ред:

- а) чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това;
- б) чрез прихващане от дължими суми;
- в) при липса на такива суми – по общия ред с покана за доброволно изпълнение и пристъпване към принудително събиране на дължимите суми по законоустановения ред.

Чл. 34. При частично неизпълнение на възложената работа, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на стойността на неизпълнените работи.

Чл. 35. При пълно неизпълнение на възложената работа, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10% (десет процента) от стойността на договора по чл. 7, ал. 1 от договора.

чл.
36а,
ал. 3
от
ЗОП

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. НЕУСТОЙКИ

Чл. 36. Настоящият договор се прекратява:

1. с изпълнението на всички задължения на страните;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
3. при незапочване на изпълнението в двадесет дневен срок след получаване, от Изпълнителя на възлагателно писмо за стартиране изпълнението на строителните работи и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;
4. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 20-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
5. по преценка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, когато след започване на работа, и на всеки последващ етап от изпълнението на обекта, се установят отклонения от предвидените в договора ангажменти;
6. с писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при установени от Държавен контролен орган груби нарушения на нормативната уредба;
7. в случаите на чл. 118, ал. 1 от ЗОП;
8. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
9. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.
10. в други случаи предвидени в закон;

Чл. 37. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 38. При прекратяване на договора поради неизпълнение или по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи гаранцията за изпълнение или да упражни правата по банковата гаранция за изпълнение, независимо от удържаните или дължимите до този момент неустойки.

Чл. 39. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прекрати едностранно договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора или упражнява правата по банковата гаранция за изпълнение. Едностранното прекратяване на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не го освобождава от заплащане на дължимите, съгласно договора неустойки.

Чл. 40. Настоящият договор може да бъде прекратен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, той не е в състояние да изпълни своите задължения по него. В този случай, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ обезщетява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпените вреди.

Чл. 41. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

чл.
36а,
ал. 3
от
ЗОП

- а) да преустанови изпълнението;
- б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изпълнените работи в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и
- в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл. 42. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред СМР.

Х. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 43. (1) Форсмажорно събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор е всяко непредвидимо или непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно и което съществено затруднява изпълнението по начин и в степен, че реализирането на задължението, въпреки „непреодолимата сила“ противоречи на справедливостта и добросъвестността.

(2) Не представлява „непреодолима сила“ събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на някоя от страните или техни представители и/или служители, както и недостига на парични средства.

Чл. 44. (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие. Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно с периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното събитие. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

(2) Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна и да ѝ представи доказателства за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

(3) Ако форсмажорно събитие е възпрепятствало ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да осъществи дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат и на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията, на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

(6) Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага, щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие.

XI. СПЕЦИФИЧНИ УСЛОВИЯ

Чл. 45. (1) Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка.

(2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да представи на Държавни органи по силата на нормативни актове и разпоредби.

Чл. 46. (1) Ако при извършване на строителството възникнат препятствия за изпълнение на настоящия договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тях.

(2) Ако при отстраняването на препятствия по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, то те трябва да се обезщетят от другата страна.

(3) Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването на препятствията се поемат поравно.

Чл. 47. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 48. Настоящият договор не може да бъде променян или допълван, освен по изключение при спазване на условията на ЗОП.

Чл. 49. Всички допълнително възникнали въпроси след подписването на договора и свързани с неговото изпълнение ще се решават от двете страни в духа на добрата воля с двустранни писмени споразумения, които не могат да променят или допълват елементите на договора в нарушение на чл. 116 от ЗОП и предходния член от настоящия договор.

Чл. 50. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 51. (1) Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма, подписани от упълномощените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Чл.
36а,
ал. 3
от
ЗОП

Адрес за кореспонденция: гр. Шумен, ул. „Университетска“ № 115;
Тел.: 054/830 356;
E-mail: op@shu.bg;
Лице за контакт: Галина Ангелова - ръководител ОПБЗ

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. Шумен, ул. Васил Левски № 55, ап. 2
Тел.: 054/802211;
e-mail: ofis_garantstroy@abv.bg;
Лице за контакт: Антоанета Огнянова

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. датата на приемането – при изпращане по факс;
5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Чл. 52. Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

Чл. 53. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Чл. 54. Този Договор се състои от 19 (деветнадесет) страници и е изготвен и подписан в 4 (четири) еднообразни екземпляра – 3 (три) за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и 1 (един) за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 55. Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Приложение № 1 – Техническа спецификация;

2. Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
4. Приложение № 4 – Гаранция за изпълнение;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Помощник-ректор:

/д-р Николай Янков Николов/

Главен счетоводител:

чл. 36а, ал. 3 от
ЗОП

чл. 36а, ал. 3
от ЗОП

/Анка Стоянова/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Управител:

/Антоанета Огнянова/

чл. 36а, ал. 3
от ЗОП

РАЗДЕЛ V. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

**В ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ПО – ЧЛ. 18, АЛ. 1, Т. 1 ОТ ЗОП –
ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА С ПРЕДМЕТ:**

**„РЕМОНТ НА СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ШУМЕНСКИ
УНИВЕРСИТЕТ „ЕПИСКОП КОНСТАНТИН ПРЕСЛАВСКИ““**

ГРАД ШУМЕН, 2019 ГОД.

**ШУМЕНСКИ УНИВЕРСИТЕТ
„ЕПИСКОП КОНСТАНТИН ПРЕСЛАВСКИ“
гр. Шумен, ул. „Университетска“ № 115,
п.к. 9700, тел.: 054/830 356**

ВАЖНО !!!

В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 ал.2 от ЗОП да се счита добавено „или еквивалентно/и“ навсякъде, където в документацията или техническата спецификация по настоящата поръчка са посочени стандарт, спецификация, техническа оценка или техническо одобрение, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.

Ако някъде документацията за участие има посочен: конкретен модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., възложителя на основание чл. 50 ал.1 от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки относим документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации.

Всички строителни материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с неотговарящи на стандартите материали.

I. ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА

1. Предмет на поръчката

Предметът на настоящата обществената поръчка е ремонт на сгради, собственост на Шуменски университет „Епископ Константин Преславски“, град Шумен в т.ч.:

I. Ремонт на сграда „Център за дистанционно обучение“:

➤ Ремонт на покрив:

- Направа на дървена коруба за спускане на керемиди;
- Демонтаж керемиди;
- Спускане на керемиди по коруба;
- Сортиране на различни видове керемиди;
- Разваляне на летвена обшивка по покриви за керемиди;
- Разваляне на дъсчена обшивка по покриви за керемиди;
- Демонтаж на висяща покр. к-ция в съществуващи сгради вкл. Изнасяне на материала;
- Направа на покривна висяща конструкция в съществуващи сгради;
- Направа на дъсчена обшивка за покриване при ремонти;
- Покриване с битумизирана мушама 2кг/м2 върху готова дъсчена обшивка, един пласт със застъпване при ремонти;
- Направа на летвена скара /двойна/ по покрив за керемиди;
- Покриване с керемиди тип „марсилски“ в/у готови мушама и летви при ремонти (без керемиди и капаци);
- Демонтаж на улуци обикновени;
- Демонтаж на водосточни тръби ф 10-15 см;
- Подмяна на обшивка за комини вкл. Разкрояване и покриване с двоен фалц, площ до 5 м2;

- Обшивка на покриви, корнизи, улами и поли с поцинкована ламарина 0.5 мм до 30 градуса;
- Доставка и монтаж на челни дъски при покрив;
- Наковаване на сачак с рендосани дъски на покрив;
- Лакиране по дървени повърхности;
- Доставка и монтаж на готови седящи улуци;
- Доставка и монтаж на ламаринени водосточни тръби;
- Доставка и монтаж на водосточно казанче от поцинкована ламарина;
- Топлоизолация с минерална вата 100мм. в под покривно пространство;
- **Външно саниране на сградата:**
 - Монтаж и демонтаж на фасадно скеле с височина до 30м;
 - Демонтаж на стена дървена обшивка по фасади;
 - Очукване на циментова мазилка по фасади;
 - Външна гладка варо-циментова мазилка по тухлени стени, при ремонти;
 - Грундиране с готов грунд в/у мазилка по фасади преди полагане на (EPS);
 - Доставка и монтаж на топлоизолация по фасади при ремонти EPS 80 мм;
 - Полагане на полимерен грунд по шпакловани стени;
 - Полагане на силикатна мазилка по фасадна топлоизолация;
 - Обръщане на страници около прозорец с (XPS) 20 мм. Средна широчина 30 см;
 - Доставка и монтаж на PVC ъгъл с мрежа около прозорци;
 - Полагане на полимерен грунд по шпакловани стени;
 - Полагане на силикатна мазилка около прозорци;
 - Доставка и монтаж на алуминиеви подпрозоречни первази над 0.25 см. шир.;
 - Доставка и монтаж на топлоизолация XPS 5 см по цокли;
 - Полагане на полимерен грунд по шпакловани стени;
 - Полагане на силикатна мазилка по цокли в/у топлоизолация;
 - Разваляне на настилка от бетонови плочи;
 - Доставка и полагане на чакъл в/у готов терен;
 - Настилка от бетонови плочи;
 - Доставка и полагане на видими бетонови бордюри 18/35;
- **Вътрешен ремонт на сградата:**
 - Демонтаж на осветителни тела;
 - Демонтаж на балатум от подове на стаи;
 - Демонтаж каса врата;
 - Доставка и монтаж на ПДЧ врати на класни стаи;
 - Доставка и монтаж AL врати тоалетни;
 - Изкърпване около прозорци и врати;
 - Остъргване на латекс по стени и тавани и измиване;
 - Грундиране с готов грунд върху мазилка при ремонти;
 - Шпакловка по стени и тавани;
 - Грундиране стари стени с латексов грунд;
 - Боядисване с вододисперсни бои вътрешно при ремонти;
 - Изравнителна гланцирана циментова замазка по под 2 см. при ремонти;

- Доставка и монтаж на ламиниран паркет 8мм;
- Доставка и монтаж на ПВЦ первази;
- Доставка и монтаж на преходни лайсни;
- Доставка и монтаж на окачен таван тип „Армстронг“;
- Разваляне на облицовка керамични плочи на циментово разтвор;
- Демонтаж на вътрешен водопровод;
- Демонтаж на мивка;
- Демонтаж на подов сифон;
- Демонтаж на клозетно казанче;
- Демонтаж на клозетно клекало;
- Вътрешна гладка варо-циментова мазилка по тухлени стени при ремонт;
- Изравнителна гланцирана циментова замазка по под 2 см. при ремонт;
- Грундиране с бетонконтакт по стени и под на тоалетни;
- Лепене на фаянс по стени;
- Настилка от гранитогрес в тоалетни;
- Доставка и монтаж на ПВЦ тръба ф110;
- Доставка и монтаж на ПВЦ тръба ф50;
- Доставка и полагане на полипропиленова тръба за топла вода ф 20мм;
- Доставка и полагане на полипропиленова тръба за студена вода ф 20мм;
- Доставка и монтаж на клекало с казанче;
- Доставка и монтаж на мивка;
- Доставка и монтаж на сифон чугунен;
- Доставка и монтаж на осветителни тела;
- Доставка и монтаж на осветително тяло влагозащитен;
- Доставка и монтаж на смесители;

II. Физкултурен салон Корпус 1:

- Демонтаж на дюшеме върху греди от дъски с дебелина 4 см. само труд;
- Демонтаж на первази от дюшеме;
- Демонтаж на долен гредоред на дюшеме (изгнил и деформиран);
- Почистване и изнасяне на сгурия от под 10 см.;
- Демонтаж на стоманени тръби 1 ½;
- Демонтаж на стоманени тръби Ф 70 ММ;
- Демонтаж на чугунени радиатори до 20 прешлена;
- Демонтаж на луминесцентни лампи;
- Демонтаж на двукрила входна врата;
- Гредоред от дялан широколистен материал за под с размери 8/8;
- Теплоизолация на подове от екструдирани полиестерен (XPS) 40мм. с лепило между гредите на пода;
- Изравнителна циментова замазка по подове между гредоред в/у XPS;
- Дюшеме от дъски 4,5 см. в/у гредоред;
- Грундиране по дървени повърхности;
- Лакиране на дюшеме двукратно;
- Ламперия от ламинирани плоскости по стени;
- Монтаж и демонтаж на вътрешно модулно скеле;

- Изтръгване на стара боя 30% от цялата площ;
- Грундиране с готов грунд върху мазилка при ремонти;
- Шпакловка по стени и тавани;
- Грундиране стари стени с латексов грунд;
- Боядисване с вододисперсни бои вътрешно при ремонти;
- Доставка и монтаж на полиетиленови тръби за топла вода с диаметър на тръбите Ф63;
- Доставка и монтаж на полиетиленови тръби за топла вода с диаметър на тръбите Ф32;
- Доставка на алуминиеви радиатори 20 глидера;
- Монтаж на алуминиеви радиатори до 20 глидера на стена;
- Доставка и монтаж на LED прожектори 200W;
- Доставка и монтаж на входна AL врата двукрила;
- Обръщане на отвори около врати;
- **Преддверие пред физкултурен салон:**
- Доставка и монтаж на окачен таван тип „Армстронг“;
- Доставка и монтаж на Лед осветление на тавана;
- Грундиране с готов грунд върху мазилка при ремонти;
- Шпакловка по стени и тавани;
- Грундиране стари стени с латексов грунд;
- Боядисване с вододисперсни бои вътрешно при ремонти;
- Демонтаж на линолеум;
- Настилка от гранитогрес;
- Первази от гранитогрес;

III. Ремонт на сграда „Лаборатория по микробиология“:

- Демонтаж на ламаринена обшивка по надстройка на покрив;
- Демонтаж на метална конструкция по надстройка на покрив;
- Направа на метална подсилваща конструкция за монтаж на фасадни термопанели на съществуваща сграда;
- Доставка и монтаж на фасадни термопанели 5 см.;
- Доставка и монтаж покривни панели 5 см.;
- Висящи улуци от поц. ламарина 0.5 мм. правени на място;
- Доставка и монтаж на ламаринени водосточни тръби;
- Доставка и монтаж на водосточни казанчета;
- Обшивка около стрехи с плацифицирана ламарина по RAL 9002;
- Доставка и монтаж на нова дограма PVC;
- Доставка и монтаж на нова AL врати;
- **Направа на армиран бетон около сграда:**
- Разваляне на настилка от бетонови плочи;
- Ръчен изкоп;
- Доставка и полагане на чакъл в/у готов терен;
- Кофраж на стоманобетони плочи с дебелина до 15 см. с дъски;
- Полагане на армиран бетон;

IV. Физкултурен салон Корпус 2:

- Демонтаж на дюшеме върху греди от дъски с дебелина 4 см. само труд;
- Демонтаж на первази от дюшеме;
- Демонтаж на долен гредоред на дюшеме (изгнил и деформиран);
- Почистване и изнасяне на сгурия от под 10 см.;
- Гредоред от дялан широколистен материал за под с размери 8/8;
- Топлоизолация на подове от екструдирен полиестерен (XPS) 40мм. с лепило между гредите на пода;
- Изравнителна циментова замазка по подове между гредоред в/у XPS;
- Дюшеме от дъски 4,5 см. в/у гредоред;
- Грундиране по дървени повърхности;
- Лакиране на дюшеме двукратно;
- Монтаж и демонтаж на вътрешно модулно скеле;
- Изтръгване на стара боя 30% от цялата площ;
- Грундиране с готов грунд върху мазилка при ремонти;
- Шпакловка по стени и тавани;
- Грундиране стари стени с латексов грунд;
- Боядисване с вододисперсни бои вътрешно при ремонти;

В т.ч.:

- изпълнение на строително-монтажни работи, включително доставка на суровини и материали, механизация, работна сила и всички услуги и дейности, необходими за изпълнение на строителството, в съответствие с Техническите спецификации и количествените сметки.

- гаранционна отговорност за периодите на офериранияте от Изпълнителя гаранционни срокове за отделните видове строително - монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, съобразно условията и изискванията на Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, във връзка с чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ.

2. Цел на поръчката

Основна цел на поръчката е избор на изпълнител – строител, който да изпълни ремонт на сгради, собственост на Шуменски университет „Епископ Константин Преславски“, град Шумен.

II. ОБХВАТ НА ПОРЪЧКАТА

Строително-монтажните работи, предмет на настоящата обществена поръчка, обхващат:

Но по ред	Описание на строително - монтажните работи	м-ка	к-во
1	2	3	4

1.	Ремонт на сграда „Център за дистанционно обучение“		
	Ремонт на покрив		
1.	Направа на дървена коруба за спускане на керемиди	м	8.00
2.	Демонтаж керемиди	м ²	182.00
3.	Спускане на керемиди по коруба	1000 бр.	1.82
4.	Сортиране на различни видове керемиди	100 бр.	18.20
5.	Разваляне на летвена обшивка по покриви за керемиди	м ²	182.00
6.	Разваляне на дъсчена обшивка по покриви за керемиди	м ²	182.00
7.	Демонтаж на висяща покр. к-ция в съществуващи сгради вкл. Изнасяне на материала	м ³	6.00
8.	Направа на покривна висяща конструкция в съществуващи сгради	м ³	6.00
9.	Направа на дъсчена обшивка за покриване при ремонти	м ²	182.00
10.	Покриване с битумизирана мушама 2кг/м2 върху готова дъсчена обшивка, един пласт със застъпване при ремонти	м ²	182.00
11.	Направа на летвена скара /двойна/ по покрив за керемиди	м ²	182.00
12.	Покриване с керемиди тип „марсилски“ в/у готови мушама и летви при ремонти (без керемиди и капаци)	м ²	182.00
13.	Демонтаж на олуци обикновени	м	35.00
14.	Демонтаж на водосточни тръби ф 10-15 см	м	32.00
15.	Подмяна на обшивка за комини вкл. Разкрояване и покриване с двоен фалц, площ до 5 м2	м ²	8.00
16.	Обшивка на покриви, корнизи, улами и поли с поцинкована ламарина 0.5 мм до 30 градуса	м ²	4.00
17.	Доставка и монтаж на челни дъски при покрив	м	48.60
18.	Наковаване на сачак с рендосани дъски на покрив	м ²	29.16
19.	Лакиране по дървени повърхности	м ²	58.32
20.	Доставка и монтаж на готови седящи олуци	м	35.00
21.	Доставка и монтаж на ламаринени водосточни тръби	м	32.00
22.	Доставка и монтаж на водосточно казанче от поцинкована ламарина	бр.	4.00
23.	Топлоизолация с минерална вата 100мм. в под покривно пространство	м ²	128.96
	Външно саниране на сградата		
24.	Монтаж и демонтаж на фасадно скеле с височина до 30м	м ²	412.80
25.	Демонтаж на стена дървена обшивка по фасади	м ²	114.00
26.	Очукване на циментна мазилка по фасади	м ²	48.00
27.	Външна гладка вароциментна мазилка по тухл. Стени, при ремонти	м ²	73.00
28.	Грундиране с готов грунд в/у мазилка по фасади преди полагане на (EPS)	м ²	357.69
29.	Доставка и монтаж на топлоизолация по фасади при ремонти EPS 80 мм	м ²	357.69

30.	Полагане на полимерен грунд по шпакловани стени	м ²	357.69
31.	Полагане на силикатна мазилка по фасадна топлоизолация	м ²	357.69
32.	Обръщане на страници около прозорец с (XPS) 20 мм. Средна ширина 30 см	м	63.36
33.	Доставка и монтаж на PVC ъгъл с мрежа около прозорци	м	63.36
34.	Полагане на полимерен грунд по шпакловани стени	м	63.36
35.	Полагане на силикатна мазилка около прозорци	м	63.36
36.	Доставка и монтаж на алуминиеви подпрозоречни первази над 0.25 см. шир.	м	18.52
37.	Доставка и монтаж на топлоизолация XPS 5 см по цокли	м ²	38.80
38.	Полагане на полимерен грунд по шпакловани стени	м ²	38.80
39.	Полагане на силикатна мазилка по цокли в/у топлоизолация	м ²	38.80
40.	Разваляне на настилка от бетонови плочи	м ²	43.74
41.	Доставка и полагане на чакъл в/у готов терен	м ³	8.75
42.	Настилка от бетонови плочи	м ²	58.32
43.	Доставка и полагане на видими бетонови бордюри 18/35	м	48.60
Вътрешен ремонт на сградата			
44.	Демонтаж на осветителни тела	бр.	6.00
45.	Демонтаж на балатум от подове на стаи	м ²	47.49
46.	Демонтаж каса врата	бр.	5.00
47.	Доставка и монтаж на ПДЧ врати на класни стаи	бр.	5.00
48.	Доставка и монтаж AL врати тоалетни	м ²	1.60
49.	Изкърпване около прозорци и иврати	м ²	26.60
50.	Остъргване на латекс по стени и тавани и измиване	м ²	238.32
51.	Грундиране с готов грунд върху мазилка при ремонти	м ²	238.32
52.	Шпакловка по стени и тавани	м ²	238.32
53.	Грундиране стари стени с латексов грунд	м ²	238.32
54.	Боядисване с вододисперсни бои вътрешно при ремонти	м ²	238.32
55.	Изравнителна гланцирана циментова замазка по под 2 см. при ремонти	м ²	47.49
56.	Доставка и монтаж на ламиниран паркет 8мм	м ²	47.49
57.	Доставка и монтаж на ПВЦ первази	м	52.44
58.	Доставка и монтаж на преходни ланси	м	5.00
59.	Доставка и монтаж на окачен таван тип „Армстронг“	м ²	47.49
60.	Разваляне на облицовка керамични плочи на циментово разтвор	м ²	6.4
61.	Демонтаж на вътрешен водопровод	м	8
62.	Демонтаж на мивка	бр.	1
63.	Демонтаж на подов сифон	бр.	1
64.	Демонтаж на клозетно казанче	бр.	1
65.	Демонтаж на клозетно клекало	бр.	1
66.	Вътрешна глатка вароциментна мазилка по тухлени стени при ремонти	м ²	6.4

67.	Изравнителна гланцирана циментова замазка по под 2 см. при ремонти	м ²	2.00
68.	Грундиране с бетонконтакт по стени и под на тоалетни	м ²	6.4
69.	Лепене на фаянс по стени	м ²	6.4
70.	Настилка от гранитогрес в тоалетни	м ²	8.00
71.	Доставка и монтаж на ПВЦ тръба ф110	м	3.00
72.	Доставка и монтаж на ПВЦ тръба ф50	м	2.00
73.	Доставка и полагане на полипропиленова тръба за топла вода ф 20мм	м	4.00
74.	Доставка и полагане на полипропиленова тръба за студена вода ф 20мм	м	4.00
75.	Доставка и монтаж на клекало с казанче	бр.	1.00
76.	Доставка и монтаж на мивка	бр.	1.00
77.	Доставка и монтаж на сифон чугунен	бр.	1.00
78.	Доставка и монтаж на осветителни тела	бр.	10.00
79.	Доставка и монтаж на осветително тяло влагозащитен	бр.	1.00
80.	Доставка и монтаж на смесители	бр.	2.00
II.	Физкултурен салон Корпус 1		
1.	Демонтаж на дюшеме върху греди от дъски с дебелина 4 см. само труд	м ²	204.00
2.	Демонтаж на первази от дюшеме	м	59.10
3.	Демонтаж на долен гредорет на дюшеме (изгнил и деформиран)	м ²	204.00
4.	Почистване и изнасяне на сгурия от под 10 см.	м ²	204.00
5.	Демонтаж на стоманени тръби 1 1/2	м	104.00
6.	Демонтаж на стоманени тръби Ф 70 ММ	м	32.00
7.	Демонтаж на чугунени радиатори до 20 прешлена	м	9.00
8.	Демонтаж на луминесцентни лампи	бр.	6.00
9.	Демонтаж на двукрила входна врата	бр.	1.00
10.	Гредоред от дялан широколистен материал за под с размери 8/8	м ³	3.91
11.	Топлоизолация на подове от екструдирани полиестерен (XPS) 40мм. с лепило между гредите на пода	м ²	155.04
12.	Изравнителна циментова замазка по подове между гредоред в/у XPS	м ²	155.04
13.	Дюшеме от дъски 4,5 см. в/у гредоред	м ²	204.00
14.	Грундиране по дървени повърхности	м ²	204.00
15.	Лакиране на дюшеме двукратно	м ²	204.00
16.	Ламперия от ламинирани плоскости по стени	м ²	121.63
17.	Монтаж и демонтаж на вътрешно модулно скеле	м ²	364.20
18.	Изтръгване на стара боя 30% от цялата площ	м ²	149.93
19.	Грундиране с готов грунд върху мазилка при ремонти	м ²	499.76
20.	Шпакловка по стени и тавани	м ²	499.76
21.	Грундиране стари стени с латексов грунд	м ²	499.76

22.	Боядисване с вододисперсни бои вътрешно при ремонти	м ²	499.76
23.	Доставка и монтаж на полиетиленови тръби за топла вода с диаметър на тръбите Ф63	м	104.00
24.	Доставка и монтаж на полиетиленови тръби за топла вода с диаметър на тръбите Ф32	м	32.00
25.	Доставка на алуминиеви радиатори 20 глидера	бр.	8.00
26.	Монтаж на алуминиеви радиатори до 20 глидера на стена	бр.	8.00
27.	Доставка и монтаж на LED прожектори 200W	бр.	8.00
28.	Доставка и монтаж на входна AL врата двукрила	м ²	4.37
29.	Обръщане на отвори около врати	м	12.00
Преддверие пред физкултурен салон			
30.	Доставка и монтаж на окачен таван тип „Армстронг“	м ²	17.39
31.	Доставка и монтаж на Лед осветление на тавана	бр.	2.00
32.	Грундиране с готов грунд върху мазилка при ремонти	м ²	37.78
33.	Шпакловка по стени и тавани	м ²	37.78
34.	Грундиране стари стени с латексов грунд	м ²	37.78
35.	Боядисване с вододисперсни бои вътрешно при ремонти	м ²	37.78
36.	Демонтаж на линолеум	м ²	17.39
37.	Настилка от гранитогрес	м ²	17.39
38.	Первази от гранитогрес	м ²	12.36
III.	Ремонт на сграда „Лаборатория по микробиология“		
1.	Демонтаж на ламаринена обшивка по надстройка на покрив	м ²	75.22
2.	Демонтаж на метална конструкция по надстройка на покрив	бр.	4.00
3.	Направа на метална подсилваща конструкция за монтаж на фасадни термопанели на съществуваща сграда	м	212.00
4.	Доставка и монтаж на фасадни термопанели 5 см.	м ²	477.00
5.	Доставка и монтаж покривни панели 5 см.	м ²	616.80
6.	Висящи улуци от поц.ламарина 0.5 мм. правени на място	м	77.00
7.	Доставка и монтаж на ламаринени водосточни тръби	м	21.00
8.	Доставка и монтаж на водосточни казанчета	бр.	6.00
9.	Обшивка около стрехи с плацифицирана ламарина по RAL 9002	м ²	168.00
10.	Доставка и монтаж на нова дограма PVC	м ²	24.64
11.	Доставка и монтаж на нова AL врати	м ²	14.00
Направа на армиран бетон около сграда			
12.	Развяляне на настилка от бетонови плочи	м ²	332.00
13.	Ръчен изкоп	м ³	49.80
14.	Доставка и полагане на чакъл в/у готов терен	м ³	33.20
15.	Котваж на стоманобетони плочи с дебелина до 15 см. с дъски	м ²	50.40
16.	Полагане на армиран бетон	м ³	33.20
IV.	Физкултурен салон Корпус 2		
1.	Демонтаж на дюшеме върху греди от дъски с дебелина 4 см. само труд	м ²	269.28

2.	Демонтаж на первази от дюшеме	м	64.72
3.	Демонтаж на долен гредоред на дюшеме (изгнил и деформиран)	м ²	269.28
4.	Почистване и изнасяне на сгурия от под 10 см.	м ²	269.28
5.	Гредоред от дялан широколистен материал за под с размери 8/8	м ³	5.17
6.	Топлоизолация на подове от екструдирен полиестерен (XPS) 40мм. с лепило между гредите на пода	м ²	204.66
7.	Изравнителна циментова замазка по подове между гредоред в/у XPS	м ²	204.66
8.	Дюшеме от дъски 4,5 см. в/у гредоред	м ²	204.00
9.	Грундиране по дървени повърхности	м ²	204.00
10.	Лакиране на дюшеме двукратно	м ²	204.00
11.	Монтаж и демонтаж на вътрешно модулно скеле	м ²	411.25
12.	Изтръгване на стара боя 30% от цялата площ	м ²	246.18
13.	Грундиране с готов грунд върху мазилка при ремонти	м ²	820.63
14.	Шпакловка по стени и тавани	м ²	820.63
15.	Грундиране стари стени с латексов грунд	м ²	820.63
16.	Боядисване с вододисперсни бои вътрешно при ремонти	м ²	820.63

III. ОСНОВНИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

1. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

За успешната реализация на обектите следва да се спазят следните условия:

1. Изпълнителят е длъжен да извърши всички работи предмет на Договора, в съответствие с валидните технически изисквания, при високо качество, в допустимите отклонения и норми, в договорените срокове, с използване на качествени материали и изделия, при спазване на всички допълнителни изисквания и указания на Възложителя и на Инвеститорския контрол, при осигуряване на всички мерки за безопасност на труда на работници, специалисти и участници в проекта, и на всички хора в района на обекта.
2. Изпълнителят е длъжен да изпълнява договорените видове СМР в пълно съответствие с разпоредбите на ЗУТ, при участие и взаимодействие с всички необходими и изисквани от разпоредбите, участници.
3. В строежа да се влагат само строителни материали изделия, продукти и други, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и да са с оценено съответствие, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите, съответно на Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България; ДВ, бр. 14 от 2015 г. и изискванията на Възложителя, посочени в настоящата документация.
4. При изпълнение на строително - монтажните работи трябва да се влагат строителни материали, изделия, продукти и други в съответствие с основните изисквания към строежите, както при спазване и при спазване на технологичните изисквания за

влагането им, които отговарят на изискванията на Възложителя, условията на договора за обществена поръчка, разпоредбите на действащата нормативна уредба, които са предварително съгласувани и одобрени от Инвеститорския контрол и Възложителя.

5. Всички влагани при извършването на СМР строителни материали, изделия, продукти и други трябва да отговарят на БДС, EN или, ако са от внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Обемът на възлагания строеж като цяло и отделните СМР следва да се изпълнят при точно спазване на заложените количества по видовете дейности в сметната и тяхното остойностяване в офертата на участника, избран за изпълнител – както за единичните цени по позиции, така и относно общата цена за изпълнението съгласно количествено-стойностните сметки.
6. Качеството на влаганите материали ще се доказва с декларация за съответствието на строителния продукт от производителя или от неговия упълномощен представител (съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България; ДВ, бр. 14 от 2015 г).
7. Некачествено извършените работи и некачествените материали и изделия ще се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя, като гаранционните срокове не могат да бъдат по-кратки от нормативно определените по Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
8. Действително изпълнените СМР, включени в общата стойност на обекта се актуват съгласно остойностената количествена сметка на Изпълнителя неразделна част от офертата по проведената обществена поръчка.
9. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите подземни и надземни проводни и съоръжения, трайни настилки и зелени площи.
10. При нарушаване на настилката на съществуващите прилежащи улици и алеи, същите да се възстановят преди предаване на обекта.
11. Да се изградят временни постройки във връзка с организацията и механизацията по време на строителството/ чл. 54 от ЗУТ/, съгласно ПБЗ.
12. Изпълнителят е длъжен да участва с упълномощен представител във всички организационни форми от управлението на проекта за целия период, като изпълнява приетите законосъобразни и в съответствие с договора общо приети задачи и срокове за тяхното изпълнение.
13. Ако по време на изпълнението възникнат въпроси, неизяснени с настоящите указания, задължително се уведомява Възложителя и се иска неговото писмено съгласуване.
14. При констатирани несъответствия между, документацията за участие, Техническата спецификация и Нормативната база да се търси представител на Възложителя.

3. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОТДЕЛНИТЕ ДЕЙНОСТИ/МАТЕРИАЛИ

⇒ **Полагането и вида на външната мазилка трябва да е съобразено със следните нормативни уредби:**

- БДС EN 13914-1 или еквивалентен - Проектиране, приготвяне и полагане на външни и вътрешни мазилки. Част 1:Външни мазилки.

⇒ **Строително-монтажните дейности по покрива трябва да са в съответствие с:**

- БДС EN 490:2011+A1:2017 или еквивалентен - Керемиди и допълнителни елементи от бетон за покриви и стенни облицовки. Изисквания за продуктите
- БДС 4543-82 или еквивалентен - Ламарина студеновалцувана, покалаена (бяла), лакирана и листолакирана;
- БДС EN 338:2016 или еквивалентен - Строителен дървен материал. Класове на якост;
- БДС 427:1990 или еквивалентен - Материали фасонирани от иглолистни дървесни видове. Греди, бичмета и летви.

⇒ **Изпълнението на цялата дограма се изпълнява в съответствие със следните нормативни документи:**

За вътрешна дограма:

- БДС 16333-86 или еквивалентен - Алуминиеви конструкции, основни положения за изчисляване PVC дограма;
- БДС EN ISO 12211/12210 или еквивалентен - Относително челно огъване класификация;
- БДС EN ISO 12211/12210 или еквивалентен - Устойчивост на вятър и относително класификация челно огъване;
- БДС EN 1027 / 12208 или еквивалентен - Водонепропускливост класификация;
- БДС EN 1026 / 12207 или еквивалентен - Въздухопроницаемост класификация EN ISO 12567-1 Коефициент на топлопреминаване;
- БДС EN 140-3 или еквивалентен - Измерване на звукоизолация и класификация;
- БДС EN 513 или еквивалентен - Определяне устойчивостта на изкуствено стареене с ксенокамера(светлинен източник ксенонова дъга);
- БДС EN 479:2002 или еквивалентен - Промяна на размерите при складиране на топлина;
- БДС 4614-88 Дървени врати с фазер и шперплат.

⇒ **Обработването на вътрешните повърхности в помещенията трябва да е в съобразено със следните нормативни уредби:**

- БДС EN 13914-2 или еквивалентен - Проектиране, приготвяне и полагане на външни и вътрешни мазилки. Част 2:Вътрешни мазилки;
- ICS 91.100.10 или еквивалентен - Цимент. Гипс. Вар. Строителни разтвори;

- БДС EN 14411 или еквивалентен - Керамични плочки. Определение, класификация, оценяване и проверка на постоянството на експлоатационните показатели и маркировка;
- БДС EN 13300:2004 или еквивалентен - Бои и лакове. Лаковобояджийски материали и лаковобояджийски системи във водна фаза за вътрешни стени и тавани. Класификация;
- БДС EN 459-1:2015 или еквивалентен - Строителна вар. Част 1: Определения, изисквания и критерии за съответствие.

⇒ **Изпълнението на Топлоизолацията трябва да е в съобразено със следните нормативни уредби:**

- БДС EN 13163 или еквивалентен - Топлоизолационни продукти за сгради продукти от експандиран полистирен (EPS), произведени в заводски условия;
- БДС EN 13164 или еквивалентен - Топлоизолационни продукти за сгради продукти от екструдирани полистирен (XPS), произведени в заводски условия;
- БДС EN 13162 или еквивалентен - Топлоизолационни продукти за сгради. Продукти от минерална вата (MW), произведени в заводски условия;
- БДС EN ISO 13788 или еквивалентен - Хигротермални характеристики на строителни компоненти и строителни елементи. Температура на вътрешната повърхност за предотвратяване на критична влажност на повърхността и конденз в пукнатини. Изчислителни методи (ISO/DIS 13788-2011);
- БДС EN ISO 14683 или еквивалентен - Топлинни мостове в строителните конструкции. Коефициент на линейно топлопреминаване. Опростени методи и ориентировъчни изчислителни стойности;

⇒ **Изпълнението на ВиК мрежата трябва да е в съобразено със следните нормативни уредби:**

За материали и изделия, които са в контакт с вода за човешко потребление (провода, резервоари, кранове, вентили, съединителни продукти и др.)

- БДС EN 1717:2001 или еквивалентен - Защита на питейната вода срещу замърсявания и основни изисквания за устройствата, предпазващи я от обратно засмукване;
- БДС ISO 4427:2002 или еквивалентен - Полиетиленови (PE) тръби за водоснабдяване. Изисквания;
- БДС EN 12201-1:2011 или еквивалентен - Пластмасови тръбопроводни системи за водоснабдяване. Полиетилен (PE). Част 1: Общи положения;
- БДС EN 12201-2:2011 или еквивалентен - Пластмасови тръбопроводни системи за водоснабдяване. Полиетилен (PE). Част 2: Тръби;
- БДС EN 12201-3:2011 или еквивалентен - Пластмасови тръбопроводни системи за водоснабдяване. Полиетилен (PE). Част 3: Свързващи части;
- БДС EN 12201-4:2011 или еквивалентен - Пластмасови тръбопроводни системи за водоснабдяване. Полиетилен (PE). Част 4: Вентили;

- БДС EN/TS 12201-7:2011 или еквивалентен - Пластмасови тръбопроводни системи за водоснабдяване. Полиетилен (PE). Част 7: Ръководство за оценяване на съответствието (ISO/TS 12201-7:2003)”;
- БДС ENV 12108:2001 или еквивалентен - Пластмасови тръбопроводни системи. Ръководство за монтаж в сгради на напорни тръбопроводни системи за топла и студена питейна вода;
- БДС ISO 4064-1:2002 или еквивалентен - Измерване на разход на вода в затворени тръбопроводи. Водомери за студена питейна вода. Част 1: Технически изисквания;
- БДС ISO 4064-2:2002 или еквивалентен - Измерване на разход на вода в затворени тръбопроводи. Водомери за студена питейна вода. Част 2: Изисквания при монтиране и избор.

За продукти за отпадъчни води

- БДС EN 1610:2003 или еквивалентен - Изграждане и изпитване на канализационни системи;
- БДС EN 13598-1:2004 или еквивалентен - Пластмасови тръбопроводни системи за безнапорен подземен дренаж и канализация. Непластифициран поли(винилхлорид) (PVC-U), полипропилен (PP), и полиетилен (PE). Част 1: Изисквания за спомагателни свързващи части, включително ревизионни камери;
- БДС ENV 1401-3:2011 или еквивалентен - Пластмасови тръбопроводни системи за подземни безнапорни дренаж и канализация. Непластифициран поли (винилхлорид) (PVC-U). Част 3: Ръководство за инсталиране.

⇒ **Изпълнението на СМР около сгради трябва да е в съобразено със следните нормативни уредби:**

- БДС EN206:2013+A1:2016 или еквивалентен - Бетон. Спецификация, свойства, производство и съответствие;
- БДС EN 1340:2005 или еквивалентен - Бетонни бордюри за настилки. Изисквания и методи за изпитване.

⇒ **Изпълнението на част ЕЛ в сгради трябва да е в съобразено със следните нормативни уредби:**

- БДС EN 62031:2009 или еквивалентен - Светодиодни модули за общо осветление. Технически изисквания за безопасност (IEC 62031:2008).
- БДС EN 50107-3:2018 или еквивалентен - Стандарт за продукт, обхващащ светлинни знаци с разрядни лампи и/или LED (светодиодни) и/или EL (електролуминесцентни) светлинни източници с номинално напрежение, непревишаващо 1 000 V, с изключение на такива за общо осветление, осветление на улици и пътища или аварийно осветление.

3. ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ

Технически и качествен контрол на обекта ще се упражнява от избран чрез съответната процедура Инвеститорския контрол.

Инвеститорският контрол ще следи за правилното и точно изпълнение на работите, посочени от количествените сметки, спазването на нормативните разпоредби за изпълняваните работи, изпълнените количества, изпълнението на договорните условия, спазването на приетия график за изпълнение, за дефекти появили се по време на гаранционния срок.

При установяване на нередности и некачествени работи, същите се констатираат своевременно в протокол и възложителят задължава изпълнителя да ги отстрани в най-кратък срок.

4. СТРОИТЕЛНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

Изпълнителят ще изготвя и съхранява надеждно и прегледно всички необходими документи, доказващи изпълнените от него работи в съответствие с извършените закупувания на суровини и материали, наемането на работна ръка и механизация, спазването по всяко време на приложимите нормативни изисквания към механизацията, персонала, организацията на работите на обекта, счетоводството и контрола и др.

Изпълнителят е длъжен да създава цялата строителна документация съгласно нормативните изисквания, както и да спазва указанията и изискванията на Възложителя по отношение на създаването на необходимите документи, годни за верификация от съответните органи, както и да изпълняват всички указания за привеждане и окомплектовка на всички документи.

След завършване на обекта, Изпълнителят ще подреди, опише и предаде на Възложителя оригиналите на цялата документация за обекта, освен тази която трябва да се съхранява при него, за която Изпълнителят ще направи копия и ще ги предаде на Възложителя.

5. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

От Изпълнителя се изисква по никакъв начин да не уврежда околната среда. От Изпълнителя се изисква спазването на екологичните изисквания по време на строителството, както да спазва инструкциите на Възложителя и другите компетентни органи съобразно действащата нормативна уредба за околна среда.

6. ПОЧИСТВАНЕ И ИЗВОЗВАНЕ НА ОТПАДЪЦИ И ИЗКОПАНА ПРЪСТ

Зоните за изхвърляна на изкопната пръст и строителните отпадъци трябва да са съгласувани с Общината.

Изпълнителят трябва своевременно да отстранява и премахва от района на работните площадки всички отломки, изкопани земни маси и отпадъци, но не по рядко от веднъж седмично.

Всички отпадъци в следствие на почистването са собственост на Изпълнителя и трябва да се отстранят от Площадката по начин, който да не предизвиква замърсяване по пътищата и в имотите на съседните собственици.

Отпадъците трябва да бъдат изхвърлени в съответствие с действащата нормативна уредба, на депо посочено от Общината.

В случай, че Изпълнителят не успее, откаже или пренебрегне премахването на отпадъците, временните съоръжения или не почисти, както се изисква съгласно настоящото, то Възложителят може, без това да го задължава, да отстрани и изхвърли тези отпадъци и временни съоръжения, както и да почисти строителните площадки и прилежащите площи. Направените във връзка с това разходи ще се приспадат от дължимите пари, или ще бъдат дължими от Изпълнителя.

Маршрутите на превозните средства от и към строителната площадка трябва да са съгласувани с изискванията на Община Шумен.

7. ЗАЩИТА НА СОБСТВЕНОСТТА.

Изпълнителят ще отговаря за опазването и охраната на собствеността на възложителя, която се намира на или е в близост до работната площадка, срещу щети или вреди в следствие на работата му по изпълнение на поръчката. Всяка щета или повреда причинена от действие, пропуск или небрежност от страна на Изпълнителя, ще бъде възстановена по подходящ и задоволителен начин, от и за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят трябва да предприеме всички необходими превантивни мерки, за да предотврати избухването на пожар на работната площадка или в съседни на подобектите сгради и пр. Изпълнителят трябва да осигури достатъчно оборудване за потушаване на евентуален пожар.

8. УСТАНОВЯВАНЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВЪЗСТАНОВИТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ

Изпълнителят е длъжен за своя сметка да осигури изпълнението на възстановителните работи при некачествено или лошо изпълнени СМР. В случаите, в които Строителят отказва да ги изпълни, след устни указания на Възложителя, обемът и видовете СМР, подлежащи на възстановяване, се установяват с подписан на място констативен протокол от Изпълнителя и Инвеститорския контрол, към който се прилагат фотоматериали. В случай, че Строителят откаже да подпише констативния протокол, същият се приема за подписан с подписите на Инвеститорския контрол - с приложения към него снимков материал.

IV. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ МАТЕРИАЛИТЕ ЗА ВЛАГАНЕ

Строителните продукти следва да отговарят на следните технически спецификации:

1. български стандарти, с които се въвеждат хармонизирани европейски стандарти, или
2. европейско техническо одобрение (със или без ръководство), или
3. признати национални технически спецификации (национални стандарти), когато не съществуват технически спецификации по т. 1 и т. 2.

Строителните продукти, предназначени за трайно влагане в трябва да са годни за предвижданата им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обоснован период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по отношение на

предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при проектиране на сградите и техните обновявания, ремонти и реконструкции.

Всички доставени материали трябва да отговарят на БДС EN стандартите цитирани в техническата спецификация, работните чертежи и записки. Производителят трябва да представи декларация за съответствие на продукта със съответните европейски норми - EN и стандарти.

При полагане да се спазват инструкциите на съответния производител.

Всички материали, влагани при изпълнение на строителните работи и съоръжения, трябва да отговарят по вид, тип и качество на изискванията на Проекта, предписанията на тази спецификация и нормативните изисквания.

Качеството на материалите, уплътнението на пластовете и на окончателната повърхност, се доказва със съответните лабораторни протоколи от акредитирана строителна лаборатория, сертификати и декларации за съответствие на вложените материали.

По смисъла на Регламент № 305:

- *„строителен продукт“* означава всеки продукт или комплект, който е произведен и пуснат на пазара за трайно влагане в строежи или в части от тях и чиито експлоатационни показатели имат отражение върху експлоатационните характеристики на строежите по отношение на основните изисквания към строежите;
- *„комплект“* означава строителен продукт, пуснат на пазара от един-единствен производител, под формата на набор от най-малко два отделни компонента, които трябва да бъдат сглобени, за да бъдат вложени в строежите;
- *„съществени характеристики“* означава онези характеристики на строителния продукт, които имат отношение към основните изисквания към строежите;
- *„експлоатационни показатели на строителния продукт“* означава експлоатационните показатели, свързани със съответните съществени характеристики, изразени като ниво, клас или в описание.

Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти е в съответствие с Регламент № 305, чл. 5, ал. 2 и 3 от ЗТИП и Наредба № РД-02-20-1/05.02.2015г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, обн. с ДВ, бр.14/2015г., в сила от 01.03.2015г. Строителните продукти се влагат в строежите въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба и се придружават от инструкция и информация за безопасност на български език. Декларациите са:

1) *декларация за експлоатационни показатели* съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образеца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка. При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „СЕ“ ;

2) *декларация за характеристиките на строителния продукт*, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО. При съставена декларация за характеристиките на строителен продукт не се нанася маркировката „СЕ“;

3) декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект, когато строителните продукти са произведени индивидуално или по заявка, не чрез серийно производство, за влягане в един единствен строеж.

Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

Всяка доставка се контролира от консултантът, упражняващ Инвеститорския контрол.

V. ДРУГИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ, ОТНОСНО ИЗГОТВЯНЕТО НА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА.

Всеки участник в настоящата обществена поръчка следва да приложи към Предложението си за изпълнение на поръчката, следните приложения:

Всеки участник в настоящата обществена поръчка следва да приложи към Предложението си за изпълнение на поръчката, следните приложения:

1. Строителна програма - Строителна програма за организация и изпълнение на договора - представя се от участника в свободна форма. Строителната програма НЕ подлежи на оценка, но е елемент на техническото предложение на участника и е обвързваща за него по отношение на изложените в нея обстоятелства. Същата поражда задължение за изпълнителя по договора за нейното спазване.

Съдържанието на Строителната програма следва да съответства на следните минимални изисквания:

1.1. Технологична последователност на строителните процеси - в тази част от строителната програма, участникът трябва подробно да опише предложенията си **относно:**

- Обхват и дейности, съобразно виждането му за изпълнение на предмета на поръчката - следва да се опишат отделните етапи на изпълнение, на поръчката, да се обхванат и опишат всички дейности, необходими за изпълнението предмета на поръчката, отчитайки времето за подготвителните дейности, дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, тестванията, въвеждането на обектите в експлоатация, както и всички други дейности и поддейности, необходими за постигане целите на договора;

- Описание на видовете СМР/строителните операции и предлагана технология на изпълнението на видовете СМР/строителните операции и тяхната последователност на изпълнение; Следва да са изложени мотиви за предложената последователност на изпълнение на отделните видове СМР/строителни операции. В тази част на строителната програма следва да бъдат описани всички нормативни изисквания, както и конкретни мерки за спазването им. Тук е мястото да се опише и как ще се извършва доставката на материалите. Участникът следва да посочи конкретни мерки за осигуряване на своевременна доставка на необходимите материали, както и мерки за извършване на входящ контрол при получаване на материали и други стоки на обекта от страна на технически лица, отговарящи за качеството и съответствието на материалите с предвидените за използване. За всяка една от

мерките участникът следва да опише наименование, нейната същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението ѝ, конкретния експерт или служител, ангажиран с прякото ѝ изпълнение, с посочване на техните конкретни задължения, както и посочване на експертите от ръководния състав на участника, които ще контролират изпълнението на мярката.

- Организация и подход при изпълнение на поръчката с оглед наличните човешки и технически ресурси – тази част от строителната програма включва описание на ресурсната обезпеченост на участника за изпълнението на дейностите, предмет на поръчката в това число човешки и технически. Следва да се посочат работни звена за изпълнение на основните видове СМР/строителни операции – вид и състав. За всеки от видовете СМР/строителните операции следва да са дефинират необходимите човешки ресурси за тяхното изпълнение в т.ч.: експерти/технически лица и/или изпълнителски състав/строителни работници и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерти/технически лица и/или изпълнителски състав/строителни работници, съобразно тяхната предназначеност. Участниците следва да направят пълно описание на начините за разпределение на задачите и отговорностите между експертите/техническите лица във връзка с изпълнение на предвидените в обществената поръчка дейности/основните видове СМР/строителни операции; отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация, както между предлаганите от него експерти, така и в отношенията с Възложителя и останалите участници по начин, гарантиращ качествено и навременно изпълнение на договора за строителство; За всеки от видовете СМР/строителните операции следва да са дефинират необходимото оборудване, техника, транспорт и др.

- Мерки за контрол с цел осигуряване на качеството. Участниците следва да направят пълно описание на мерките за осигуряване на качество по време на изпълнение на договора, както и описание на контрола за качество, който ще упражняват по време на изпълнението на договора. Всяка една от мерките за осигуряване на качеството следва да бъде съпроводена от: същност и обхват на мярката; описание на експертите, които са ангажирани с нейното изпълнение, както и описание на отделните техни задължения, свързани с конкретната мярка.

- Мерки за намаляване на дискомфорта на ползвателите. Участникът следва да направи описание на конкретните мерки и действия, които ще предприеме за намаляване на дискомфорта на ползвателите. Мерките следва да бъдат съпроводени от: описание на експертите, които са ангажирани с нейното изпълнение; описание на отделните техни задължения, свързани с конкретната мярка, както и описание на очакваното въздействие на конкретната мярка към изпълнението на договора като цяло. Участникът следва да опише дейности за контрол върху изпълнението на предложените мерки.

1.2. Опазване на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора - този елемент от строителната програма включва предлаганите от участника мерки, свързани с опазване на околната среда, адекватни на конкретния предмет на поръчката. Всеки участник следва да направи подробно описание на възможните замърсители, както и на предлаганите от него мерки, свързани с опазването на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора. Мерките следва да бъдат съпроводени от: описание на експертите, които са ангажирани с нейното изпълнение; описание на отделните техни задължения, свързани с конкретната мярка, както и описание

на очакваното въздействие на конкретната мярка към изпълнението на договора като цяло. От изложението следва да се направи връзка на вида замърсител и конкретния елемент на околната среда, която той засяга.

2. План за осигуряване на нормалното функциониране и ползване на обекта и отстраняване на скрити дефекти, съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строително – монтажни работи, съоръжения и строителни обекти

Планът за осигуряване на нормалното функциониране и ползване на обекта и отстраняване на скрити дефекти - представят се от участника в свободна форма.

Планът НЕ подлежи на оценка, но е елемент на техническото предложение на участника и е обвързващ за него по отношение на изложените в него обстоятелства.

Същият поражда задължение за изпълнителя по договора за неговото спазване.

Съдържанието на Плана за осигуряване на нормалното функциониране и ползване на обекта и отстраняване на скрити дефекти се представя в отделно приложение към Техническото предложение при следните минимални изисквания:

По време на гаранционния срок, изпълнителят носи отговорност за нормалното функциониране на обекта, гарантира неговото годно експлоатационно състояние, отговарящо на качествените характеристики и количествените параметри, заложи в техническата спецификация, постигнати на място и установени с Констативен протокол за окончателното приемане на действително извършените СМР.

Целта на представения от участника план е да дефинира начина на реализиране на гаранционната отговорност на изпълнителя, бързина и процедури при отстраняване на дефекти, които се констатира по време на експлоатацията в резултат на вложени материали, начин на изпълнение, годност на материали и технология.

За целите на подготовката на Плана за осигуряване на нормалното функциониране и ползване на обекта и отстраняване на скрити дефекти, Възложителят представя разбирането си за нормално функциониране и ползване, както и съществени дефекти, а именно:

Нормално функциониране и ползване:

- Ненарушена цялост и устойчивост на подовите настилки;
- Ненарушена цялост и устойчивост на стенните покрития;
- Ненарушена цялост и устойчивост на бордюри;
- Реализирана реална икономия на електроенергия в резултат на приложените мерки за ЕЕ;

- Дълготрайност на естетическите характеристики на сградата.

Съществени дефекти са такива, свързани с:

- Дефекти в резултат на несъответствие на качеството на вложените материали с техническата спецификация, включително тяхната годност и дълготрайност;
- Дефекти, свързани с начина на изпълнение на строително – монтажните работи;
- Срок на годност в съчетание на материал и технология.

Планът, представен от участника, следва да съдържа предложение за изпълнение на необходимите коригиращи дейности, за постигане на нормално функциониране и отстраняване на дефекти, свързани с по-горе описаните аспекти и дефекти. Съдържанието на плана е със следния минимален обхват:

⇒ **Превантивен мониторинг чрез регулярни огледи на място и/или други методи по предложение на изпълнителя (превантивни действия).**

В тази част на плана участникът следва да предложи методи за наблюдение и оценка на състоянието на обекта по време на гаранционния период, включително честота на наблюдение, основни характеристики – обект на наблюдение (*напр. ненарушена цялост на топлоизолации, ненарушена цялост и устойчивост на подовите и стенните покрития, изправност на механизми за отваряне на дограма и др.*), периодичност на докладване. Планираните методи, характеристики и периодичност да бъдат обвързани с осигуряването на нормално функциониране и експлоатация на обекта, както и предпоставки за появата на дефекти с цел ранна диагностика на проблеми, свързани с функционирането на обекта.

Минималните изисквания на Възложителя за честота на превантивен мониторинг е на всеки 6 месеца.

⇒ **Реакция при констатирани дефекти, включително описание на процедури за реакция, отстраняване и срокове (коригиращи действия).**

Предложението на участника следва да съдържа описание на техническия капацитет, необходимите ресурси и процедури за мобилизация за осигуряване на ефективна и навременна реакция и отстраняване на констатирани дефекти. Максимално допустимият срок за реакция е **5 (пет) календарни дни**, като фактическото отстраняване следва да се осъществи в минималния технологично необходим срок, но не повече от **20 (двадесет) календарни дни**. Срокът може да бъде удължаван само при обективна невъзможност за спазване на срока, предварително съгласуван с Възложителя.

⇒ **Комуникация с Възложителя през периода на гаранционните срокове.**

Изпълнителят следва да предложи начин за комуникация с Възложителя по време на гаранционния период, включващ като минимум: регистър на констатираните проблеми и предприетите мерки за отстраняване на констатирани дефекти, оценка на рискове, свързани с неправилна експлоатация, намеса на трети страни и препоръки за преодоляването им.

Дейностите по превантивен мониторинг, докладване и отстраняване на констатирани дефекти трябва да обхващат всички елементи на обекта, които са предмет на гаранционна отговорност.

След въвеждане на обекта в експлоатация, изпълнителят предоставя на възложителя подробни инструкции за експлоатация на материалите и оборудването, където е приложимо.

3. Линеен - календарен график за изпълнение на дейностите от предмета на поръчката - Приложение № 1, придружен от

4. Диаграма на работната ръка – Приложение № 2 и

5. Диаграма на механизацията - Приложение № 3.

Линейният - календарен график следва да прецизира съответните дейностите/строителните операции и да е съобразен с технологичната последователност на строителните процеси. Графикът следва да отразява всички предвидени в Количествената сметка (КС) и Техническата спецификация дейностите/строителните операции, тяхната последователност и продължителност.

В графика следва да се посочи норма време за всяка една операция/действие, посочена в КС на проекта, броя и квалификацията на необходимите строителни работници за всяка една от дейностите/строителните операции, както и броя и вида на необходимата строителна техника/механизация за изпълнението на всяка една от дейностите/строителните операции.

Участникът следва да посочи кои сметни норми е използвал – СЕК, УСН или други, или вътрешно фирмени сметни норми.

Участник, чиито Линеен - календарен график показва технологична несъвместимост на дейностите/строителните операции се отстранява.

Линейният - календарен график трябва да е придружен с диаграма на работната ръка и диаграма на механизацията.

Забележка: Всеки участник следва да посочи продължителността на работния ден в часове, като максимален брой човекочасове за 1 работник, за 1 календарен ден не може да надвишава максимално допустимите по Кодекса на труда.

Забележка: Участник, чиито Линеен - календарен график – Приложение № 1 има липсващи елементи, показва технологична несъвместимост на отделните дейности, както и противоречие с описаното в Строителната програма, техническите спецификации или други условия, заложиени в документацията, обявлението или нормативен документ, уреждащ изпълнението, се отстранява.

чл. 36а, ал. 3 от
ЗОП

чл. 36а,
ал. 3 от
ЗОП

БРАЗЕЦ № 3

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА В
СЪОТВЕТСТВИЕ С ТЕХНИЧЕСКИТЕ СПЕЦИФИКАЦИИ И
ИЗИСКВАНИЯТА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

от „Гарант Строй” ООД

(наименование на участника)

и подписано от Антоанета Младенова Огнянова, ЕГН 8503078833

(трите имена и ЕГН)

в качеството му на Управител

(на длъжност)

ЕИК/БУЛСТАТ 127588059 със седалище и адрес на управление: гр. Шумен, ул. „Васил Левски” № 55, ет. 2, ап. 2,

в съответствие с изискванията на възложителя при възлагане на обществена поръчка, чрез Открита процедура с предмет: „Ремонт на сгради, собственост на Шуменски университет „Епископ Константин Преславски““

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

1. След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие в горещитираната обществена поръчка, ние удостоверяваме и потвърждаваме, че представляваният от нас участник отговаря на изискванията и условията посочени в документацията за участие в процедура с предмет: „Ремонт на сгради, собственост на Шуменски университет „Епископ Константин Преславски““.

2. Декларираме, че сме получили посредством „Профила на купувача” документация за участие и сме запознати с указанията и условията за участие в обявената от Вас процедура. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

3. Декларираме, че ще изпълним строително-монтажните работи в срока регламентиран от Възложителя в документацията за участие, в съответствие с Линейния - календарен график за изпълнение на дейностите от предмета на поръчката, възлизащ на **80 (осемдесет) календарни дни**, считано от датата на получаване, от Изпълнителя на възлагателно писмо за стартиране изпълнението на строителните работи до датата на подписване на двустранен констативен протокол за окончателното приемане на действително извършените СМР без забележки.

4. Предлагам следните гаранционни срокове за изпълнените строителни и монтажни работи и съоръжения на строителния обект, съобразени с Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, а именно:

4.1. За дейности по чл. 20, ал.4, т. 3: 5 години или 60 месеца от деня на въвеждането на обекта в експлоатация с издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация от органа, издал разрешението за строеж.

**ШУМЕНСКИ УНИВЕРСИТЕТ
„ЕПИСКОП КОНСТАНТИН ПРЕСЛАВСКИ“**

гр. Шумен, ул. „Универс
п.к. 9700, тел.: 05

чл. 36а, ал. 3 от
ЗОП

чл. 36а, ал. 3
от ЗОП



чл. 36а,
ал. 3 от
ЗОП

4.2. За дейности по чл. 20, ал.4, т. 4: 5 години или 60 месеца от деня на въвеждането на обекта в експлоатация с издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация от органа, издал разрешението за строеж.

5. За изпълнение предмета на поръчката прилагаме:

5.1. Строителна програма - Строителна програма за организация и изпълнение на договора - (*Представя се от участниците в свободна форма!);

5.2. План за осигуряване на нормалното функциониране и ползване на обекта и отстраняване на скрити дефекти, съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строително – монтажни работи, съоръжения и строителни обекти - (*Представя се от участниците в свободна форма!);

5.3. Линеен - календарен график за изпълнение на дейностите от предмета на поръчката – Приложение № 1;

5.4. Диаграма на работната ръка -- Приложение № 2;

5.5. Диаграма на механизацията – Приложение № 3.

6. Други условия при изпълнението на обществената поръчка.

6.1. Вложените материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи ще отговарят на техническите изисквания към строителните продукти съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България; ДВ, бр. 14 от 2015 г. Съответствието се установява по реда на същата Наредба;

6.2. Дейностите ще бъдат изпълнени в съответствие с Техническата спецификация.

Дата: 26.09.2019 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:...

[име и фамилия - Антоанета О.]

[качество на предоставяния услуги - спецификационен проект]

чл. 36а, ал. 3 от
ЗОП

чл. 36а, ал. 3 от ЗОП

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от „Гарант Строй” ООД

(наименование на участника)

и подписано от Антоанета Младенова Огнянова, ЕГН 8503078833

(трите имена и ЕГН)

в качеството му на Управител

(на длъжност)

ЕИК/БУЛСТАТ 127588059, със седалище и адрес на управление: гр. Шумен, ул. „Васил Левски” № 55, ет. 2, ап. 2,

Разплащателна сметка:

IBAN сметка BG63IORT80481054758800

BIC код на банката IORTBGSF

Банка: „ИНВЕСТБАНК” АД

в съответствие с изискванията на възложителя при възлагане на обществена поръчка, чрез Открита процедура с предмет: „Ремонт на сгради, собственост на Шуменски университет „Епископ Константин Преславски”“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашата ценова оферта за участие в обявената от Вас обществена поръчка с предмет: „Ремонт на сгради, собственост на Шуменски университет „Епископ Константин Преславски”“

1. Предлагаме да поемем, изпълним и завършим тази обществена поръчка, съобразно условията на документацията за участие, както следва:

ЦЕНА ОБЩО В РАЗМЕР НА: 248 661,08 /словом двеста четиридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и един лева и осем стотинки/ лв. без вкл. ДДС или 298 393,30 /словом двеста деветдесет и осем хиляди триста деветдесет и три лева и тридесет стотинки / лв. с вкл. ДДС, съгласно Количествено стойностна сметка (КСС) - Приложение № 5, разпределена както следва:

I. Ремонт на сграда „Център за дистанционно обучение“, в т.ч.:				
№ по ред	Дейност		Стойност в лв. без вкл. ДДС	Стойност в лв. с вкл. ДДС
I.	1.	За СМР:	66 967.92 лв.	80 361.50 лв.
	2.	За Непредвидени разходи, свързани с прякото изпълнение на СМР:	2 678.72 лв.	3 214.46 лв.

чл. 36а, ал.
3 от ЗОП

		ОБЩО за I. (1+2):	69 646.64 лв.	83 575.96 лв.
II. Физкултурен салон Корпус 1, в т.ч.:				
№ по ред	Дейност		Стойност в лв. без вкл. ДДС	Стойност в лв. с вкл. ДДС
II.	1.	За СМР:	52 352.76 лв.	62 823.31 лв.
	2.	За Непредвидени разходи, свързани с прякото изпълнение на СМР:	2 094.11 лв.	2 512.93 лв.
	ОБЩО за II. (1+2):		54 446.87 лв.	65 336.24 лв.
III. Ремонт на сграда „Лаборатория по микробиология”, в т.ч.:				
№ по ред	Дейност		Стойност в лв. без вкл. ДДС	Стойност в лв. с вкл. ДДС
III.	1.	За СМР:	81 826.18 лв.	98 191.42 лв.
	2.	За Непредвидени разходи, свързани с прякото изпълнение на СМР:	3 273.05 лв.	3 927.66 лв.
	ОБЩО за III. (1+2):		85 099.23 лв.	102 119.08 лв.
IV. Физкултурен салон Корпус 2, в т.ч.:				
№ по ред	Дейност		Стойност в лв. без вкл. ДДС	Стойност в лв. с вкл. ДДС
IV.	1.	За СМР:	37 950.33 лв.	45 540.40 лв.
	2.	За Непредвидени разходи, свързани с прякото изпълнение на СМР:	1 518.01 лв.	1 821.62 лв.
	ОБЩО за IV. (1+2):		39 468.34 лв.	47 362.02 лв.

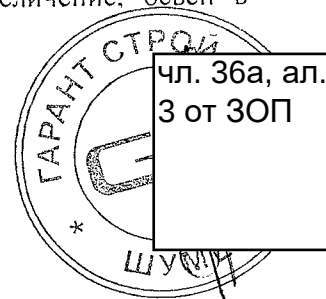
2. Единичните цени в количествено-стойностните сметки са формирани въз основа на разход за труд, механизация и материали съгласно Уедрени сметни норми (УСН) и Трудови норми в строителството (ТНС) и СЕК или др. при следните показатели:

- часова ставка 4,50 лв/чч;
- допълнителни разходи върху труд 90 %;
- допълнителни разходи за механизация: 60%;
- доставно - складови разходи: 8 %;
- печалба – 10 %

Тези показатели са неизменни за срока за изпълнение на поръчката.

!!! Остойносттаването на непредвидени разходи (в случай, че бъдат направени), водещи до увеличаване на количествата в количествено-стойностната сметка, ще става съобразно посочените единични цени за съответната позиция СМР в Количествено стойностна сметка (КСС) - Приложение № 5, а за нови строително – монтажни работи цената ще се формира при горните елементи на ценообразуване за видове СМР.

3. Цената за изпълнение е окончателна и не подлежи на увеличение, освен в предвидените в ЗОП случаи.



4. Посочената цена включва всички разходи по изпълнение на всички работи, дейности, услуги, и др., нужни за качественото изпълнение на предмета на обществената поръчка, включително заплащане на съответните такси, командировки, осигуряване на офис и др., свързани с изпълнението на поръчката, както и такси, печалби, застраховки и всички други присъщи разходи за осъществяване на дейността.

5. Съгласни сме плащането на Цената за изпълнение да се извършва при условията и по реда от проекта на договор.

6. Прилагаме:

☛ Попълнена на хартиен и магнитен носител във формат „Excel” или еквивалентен Количествено стойностна сметка (КСС) - **Приложение № 5**, в която сме посочили предложените от нас единични цени и стойност на всяка позиция, както и обща цена;

***Важно!!!** Всички единични цени и стойности да бъдат закръглени до втория десетичен знак след запетаята с функция ROUND.*

☛ Подробни анализи на единичните цени на хартиен и магнитен носител във формат „Excel” или еквивалентен за всяка една дейност/операция.

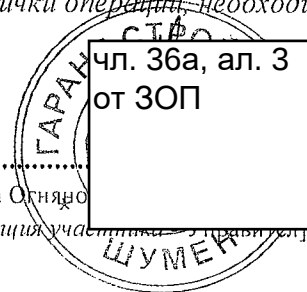
***Важно!!!** В конкретните анализни цени да се включват всички операции, необходими за извършване на съответния вид работа.*

Дата: 26.09.2019 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

[име и фамилия - Антоанета Огняно

[качество на представляващия участник - управител]





ДОСТЪПНАТА СИГУРНОСТ ЗАСТРАХОВАНЕ

ЗАОД "ОЗК - Застраховане" АД, София 1301, ул. "Света София" № 7, тел. (02) 981 3122, факс. (02) 981 4351

Национален денонощен телефонен номер: 070016688. Разрешение за извършване на застрахователна дейност № 9/15.06.1998 г. на НСЗ 307 265, Идентификационен № 121 265 177.

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА

№ 1500-090-2019-00005

ЗАОД "ОЗК- Застраховане" АД, ЕИК: 121265177, с адрес София 1301, ул. Света София № 7, с Разрешение за извършване на застрахователна дейност № 9/15.06.1998г. на НСЗ и допълнителен Лиценз за издаване на Застраховка Гаранции, съгласно Решение № 1384 – ОЗ от 31 октомври 2017 г., приема да застрахова, съгласно Общите условия на Дружеството по Застраховка „Гаранции“ и срещу платена застрахователна премия:

Застраховач: Наименование: „ГАРАНТ СТРОЙ“ ООД Тел.:
Адрес по регистрация: Гр.Шумен ул.Васил Левски №55,ет.2,ап.2 ЕИК:127588059

Застрахован/ Представяван от: Антоанета Огнянова
Възложител: Наименование: ШУМЕНСКИ УНИВЕРСИТЕТ "ЕПИСКОП КОНСТАНТИН ПРЕСЛАВСКИ" Тел.:
Адрес по регистрация: гр. Шумен, ул.Университетска № 15 ЕИК: 000934863

Обект и обхват на застраховката: Представяван от Проф. д.и.н. Георги Колев - Ректор
Изпълнение на Задължения, съгласно Договор с предмет:"Ремонт на сгради, собственост на Шуменски университет „Епископ Константин Преславски “
Застраховката има действие само на територията на Република България.

Срок на застраховката /валидност на гаранцията: 110 дни Начало: 25.11.2019 г. Край: 13.03.2020г.

Застрахователно покритие: ЗАОД "ОЗК - Застраховане" АД, ЕИК: 121265177 в качеството на Застраховател, СЕ ЗАДЪЛЖАВА, в случай на частично и/или изцяло неизпълнение на задължения на Застраховачия спрямо Застрахования (наричани Гарантираните задължения), чието правно основание е определено със следните документи (наричани Гарантиран Договор/Ангажимент): Договор с предмет:"Ремонт на сгради, собственост на Шуменски университет „Епископ Константин Преславски “ да плати на ЗАСТРАХОВАНИЯ вместо ЗАСТРАХОВАЩИЯ, всяка сума, която не надвишава общо Застрахователната сума, при получаване при ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ на писмено искане (Претенция) от ЗАСТРАХОВАНИЯ, съдържащо декларацията на ЗАСТРАХОВАНИЯ, че:
ЗАСТРАХОВАЩИЯТ, не е изпълнил някое от Гарантираните си задължения, придружено с описание на неизпълнените задължения и вида неизпълнение.

Повод за предявяване на претенции: Неизпълнение на задължения на Застраховачия спрямо Застрахования, съгласно Договор с предмет: "Ремонт на сгради, собственост на Шуменски университет „Епископ Константин Преславски “

Лимит на отговорност / Застрахователна сума: 7 459.83 лева за всички претенции през срока на застраховката.

Самоучастие на Застраховачия: Не се договаря
Застрахователна премия: 223.77.лв.

Данък 2 % в/у ЗП: 4.48.лв.

Общо дължима сума: 228.25 лв. (словом: двеста двадесет и осем и 0.25 лева),
Срок и начин на внасяне: Платима еднократно до 25.11.2019 г. по банкова сметка в "Общинска банка" АД
IBAN:BG 35 SOMB 91301032593924; BIC: SOMBBG5F

Специални условия: Договорът за застраховка е в сила след заплащане на договорената премия/първата вноски.

1. Размерът на лимита на отговорност (гаранцията) се намалява пропорционално със стойността на всяко плащане, извършено от Застрахователя, въз основа на настоящата застрахователна полица. Размерът на обезщетението по Полицата не може да надвишава посочената в Полицата Застрахователна сума или нейния актуален размер към момента на предявяването.
2. Застраховачият се задължава да уведомява Застрахователя за изпълнението на Гарантиран Договор/Ангажимент, в това число за всяко обстоятелство, представляващо основание за намаляване размера на Гаранцията и да му представи документите, които го удостоверяват.
3. Застрахователят не дължи обезщетение, ако към датата на сключване на застрахователния договор е било известно на Застрахования, че Застраховачият е бил в неплатежоспособност или в процедура по ликвидация, вливане или сливане, или има молба за откриване на производство по несъстоятелност; или Застраховачият има просрочени парични задължения или е искал разсрочване на такива задължения; или от страна на Застраховачия е направен пълен или частичен отказ от изпълнение на задължения по свързан с гаранцията договор, или е направено предложение за прехвърляне на собственост срещу дълг; или друго (каквото и да е то) обстоятелство, предполагащо влошено финансово състояние на Застраховачия или някакви обективни или субективни пречки за изпълнение на задължение на Застраховачия, свързани с Гаранцията;
4. Отговорността на Застрахователя по тази Полица не се ангажира за:
4.1. вреди, причинени на Застрахования, вследствие изменение на основния Договор, при условие, че не е постигнато съгласие със Застрахователя за изменение на договора за застраховка (гаранция);

- 4.2. вреди, породени от непреодолима сила и доказани съгласно закона и разпоредбите на Договора;
- 4.3. вреди, породени от политически рискове (война, нашествие или чужди вражески действия, гражданска война, революция, въстание, военен режим, конспиративни действия, конфискация, национализация, реквизиция, секвестриране, разрушаване или повреждане, резултат от правителствена заповед или заповед на друг орган на власт);
- 4.4. вреди, покрити по други застраховки или други Гаранции;
- 4.5. при умишлени или с груба небрежност действия на Застрахования, лицата които управляват или представляват, неговите служители, които действия са предизвикали застрахователното събитие; както и ако събитието произтича от действия на Застрахования които противоречат на императивните правни норми;
- 4.6. неизпълнението, от страна на Застрахователя, е възникнало в следствие на изпълнение на наказания, имуществени санкции или принудителни административни мерки, наложени на Застрахования, с влязъл в сила акт на компетентен държавен орган, за извършени нарушения или престъпления или при проявяване на посочени в закона предпоставки;
- 4.7. Застрахования или лице, което го управлява или представлява, или негов служител извършил действие или бездействие, свързано пряко или косвено с гарантирания ангажимент, което съставлява престъпление по Наказателния кодекс;
- 4.8. в случаите, в които неизпълнението на договорните условия от страна на Застрахователя са дължат на действия или бездействия на Застрахования, които се окачествяват като забавяне или се дължат на упражнено срещу него право на задържане, възражение за неизпълнение на договор или възражение за прихващане;
- 4.9. страните по договора, съдържащ условия за гаранционен ангажимент инсценирали застрахователното събитие или умишлено са заблудили Застрахователя с неверни данни за застрахования риск или застрахователното събитие;
- 4.10. Застрахователят и Застрахования са свързани лица по смисъла на Търговския закон;
5. На Застрахователя няма да бъде противопоставимо никакво изменение на сроковете и условията на Гарантирания Договор/Ангажимент, което може да увеличи, пряко или косвено сумата, понесена от Застрахователя в случай на вина, или може да продължи срока на Договора. Получаването на съгласие от страна на Застрахователя за изменението на Полицата (поради изменение на Гарантирания Договор/Ангажимент) ще се извърши на основание съвместно искане от Застрахователя и Застрахования, изпратено в оригинал на Застрахователя, заедно с документацията относно етапа на изпълнение на Договора и причините, които са довели до негово изменение и до съответното искане за промяна на Полицата.
6. Гаранцията е лично за Застрахования и не може да бъде прехвърляна.
7. След изплащане на застрахователно обезщетение:
 - 7.1. Застрахователят се суброгира в правата на Застрахования срещу Застрахователя, съответно срещу трети лица, предоставили обезпечения за задълженията на Застрахователя към Застрахования, до размера на платените като обезщетение суми. Застрахованият извършва всички формални правни действия и подписва всички документи, свързани с прехвърлянето по законоустановения ред на Застрахователя или на посочено от него трето лице на всички права срещу Застрахователя и/или срещу лицата, предоставили обезпечения на задълженията на Застрахователя към Застрахования;
 - 7.2. Застрахованият е длъжен да възстанови на Застрахователя платената сума на Гаранцията в срок до 15 - работни дни, считано от датата на получаване на писмена покана от страна на Застрахователя. За обезпечаване на задължението си Застрахованият издава в полза на Застрахователя Запис на заповед, за размера на застрахователната сума (лимит на отговорност), без разноски и протест, със срок за предявяване 1 месец след крайната дата на застраховката.
8. Отказът на Застрахования или Застрахователя от каквито и да било регресни права няма сила спрямо Застрахователя.

Уведомяване при събитие:

Всяко писмено искане за плащане, следва да бъде получено на адрес ЦУ на ЗАД "ОЗК-Застраховане" АД, София, ул. "Света София", №7, ет.5., **не по-късно от крайния срок** на Застраховката.

Приложения:

съгласно Договор с предмет: "Ремонт на сгради, собственост на Шуменски университет „Епископ Константин Преславски“, Общи условия на Застрахователя по Застраховка „Гаранции“, Заявление-въпросник.

Декларации на

Застрахователя:

Получил съм подписан екземпляр от Общите условия по застраховка „Гаранции“, представляващи неразделна част от настоящата полица, запознат съм с тях и ги приемам;

Полицата е издадена:

В три оригинални екземпляра по един за всяка от страните.

Дата на издаване:

25.11.2019 г. Издадена от: ЗАД "ОЗК-Застраховане" АД, гр. Варна.

За Застрахователя:

чл. 36а, ал. 3 от
ЗОП

За Застраховация:

чл. 36а, ал. 3 от
ЗОП