



ДО
УПРАВИТЕЛЯ НА
„ГАРАНТ СТРОЙ“ ООД,
ГРАД ШУМЕН, П.К. 9700

ПОКАНА

за

Допълване на офертата към избрания изпълнител по реда на чл. 82, ал. 2 от ЗОП в
обществена поръчка с предмет: „Текущи строително монтажни работи на сградният
фонд на Шуменски Университет „Епископ Константин Преславски“.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТРОВА,

На основание сключен рамков договор № ШУ-Ш-2020-31 от 10.09.2020 г. за възлагане
дейностите предмет на обществена поръчка с предмет: „Текущи строително монтажни
работи на сградният фонд на Шуменски Университет „Епископ Константин
Преславски“, Ви уведомявам че се предвижда се да възложи индивидуален договор за
извършване на СМР на сградният фонд на Шуменски Университет „Епископ
Константин Преславски“.

В тази връзка и на основание чл. 82, ал. 2 от ЗОП, във връзка с чл. 78 от ППЗОП, Ви каня да
допълните да допълните офертата си при следните условия:

I. СМР/СРР, ПОДЛЕЖАЩО НА ВЪЗЛАГАНЕ;

Предвижда се да се възложи вътрешно строително монтажни работи по сградният
фонд на Шуменски Университет „Епископ Константин Преславски“.

Изпълнение на дейностите следва да се извърши в съответствие с утвърдената от страна на
възложителя техническа спецификация и представеното от Ваша страна техническо
предложение на основание на което сте определен за изпълнител на договор № ШУ-Ш-
2020-31 от 10.09.2020 г.

Възложителят ще сключи писмен договор с избрания за изпълнител участник по
реда и при условията на чл.112 от Закона на обществени поръчки.

При подписване на договора участникът, избран за изпълнител е длъжен да
представи документи в съответствие с чл. 112 ал. 1 от ЗОП, включително гаранция за
изпълнение за конкретния договор и декларации по ЗМИП.

II. ОБЕМ И ОБХВАТ НА СМР/СРР;

Предвижда се изпълнението следните видове СМР по сградният фонд на **Шуменски Университет „Епископ Константин Преславски“**, както следва:

РЕМОНТ ПОКРИВ СТОЛОВА:

№	Видове строително - монтажни работи	Ед. мярка	Количество
1	Демонтаж на покривна изолация	м2	567,00
2	Армирана циментова замазка за наклони средна дебелина – 4 см	м2	567,00
3	Битумна хидроизолация 2 пласта на сив цвят посипка	м2	567,00
4	Обшивка улами, поли щорцове с поцинкована ламарина	м2	139,30
5	Натоварване и транспортиране на строителни отпадъци до 15 км	м3	3,00

РЕМОНТ ПОКРИВ УЧЕБЕН КОРПУС II

№	Видове строително - монтажни работи	Ед. мярка	Количество
1	Демонтаж на покривна изолация	м2	746,20
2	Армирана циментова замазка за наклони средна дебелина – 4 см	м2	746,20
3	Битумна хидроизолация 2 пласта на сив цвят посипка	м2	746,20
4	Обшивка улами, поли щорцове с поцинкована ламарина	м2	175,80
5	Натоварване и транспортиране на строителни отпадъци до 15 км	м3	5,00

РЕМОНТ ПОКРИВ СПОРТЕН ЦЕНТЪР

№	Видове строително - монтажни работи	Ед. мярка	Количество
1	Демонтаж на покривна изолация	м2	224,20
2	Армирана циментова замазка за наклони средна дебелина – 4 см	м2	224,20
3	Битумна хидроизолация 2 пласта на сив цвят посипка	м2	224,20

4	Обшивка улами, поли щорцове с поцинкована ламарина	м2	80,52
6	Доставка и монтаж на топлоизолация по фасади EPS 80 мм	м2	78,00
7	Натоварване и транспортиране на строителни отпадъци до 15 км	м3	3,00

III. МАКСИМАЛЕН СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР/СРР;

Съгласно изготвен анализ от страна на технически правоспособни лица, към Шуменски Университет „Епископ Константин Преславски“ се констатира, че максималният срок в който следва да се извършат посочените в тази покана дейности е 60 дни , считано от датата на сключване на индивидуален договор за извършване на СМР.

Изпълнителят разполага с правото да оферира и по кратки срокове

При определяне на оптималният срок за изпълнение е взето под внимание и времето през което в сградата на Университета няма да се провеждат присъствени учебни занятия.

IV. ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ;

Максималната прогнозна стойност на възлагането предмет на тази покана е 117076,06 лв. без ДДС или 140491,28 лв. с ДДС.

В посочената по горе стойност са определени стойност на СМР от 113666,08 лв. без ДДС или 136399,30 лв. с ДДС и стойност на непредвидени разходи в размер на 3% от стойността на СМР, равняващи се на сума в размер на 3409,98 лв. без ДДС или 4091,98 с ДДС.

V. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Съгласно проекта на конкретен договор за възлагане на дейностите, неразделна част от документацията за участие в процедурата.

Заплащането се извършва въз основа на подписана приемо-предавателна форма за изпълненото строителство и надлежно издадена фактура.

Заплащането се извършва в рамките на междинни плащания (три и повече) в зависимост от срока на изпълнение на конкретния договор, които започват да се изплащат в рамките на 30 /тридесет/ дни, след приемане на готови междинни резултати.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е длъжен да заплати дейностите, за които не са спазени изискванията за изпълнението им, предвидени в настоящия договор.

Плащанията по договора ще се извършват в български левове, по банков път по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

С оглед на обема на предвидените за изпълнение СМР се допуска се възможност участника да заяви авансово плащане по договора.

Размер на аванса: Изпълнителят посочва в допълнителната си оферта дали желае или не желае авансова плащане по индивидуалният договор.

Размерът на авансовото плащане не може да е повече от **30% от стойността на СМР**, без непредвидени разходи предложена от страна на изпълнителят.

Авансово плащане се допуска при положение, че участника представи гаранция за авансово плащане покриващ 100% от аванса представен при условията на т.VII от тази покана .

VI. СРОК ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА ДОПЪЛНЕНИЕТО КЪМ ОФЕРТАТА;

Възложителят определя срок за представяне на допълнението към офертата до **7 календарни** дни, считано от датата на получаване на тази покана .

Срокът е съобразен с разпоредбата на чл. 78 от ППЗОП.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ДОБРО ИЗПЪЛНЕНИЕ И ГАРАНЦИЯ ЗА АВАНСОВО ПРЕДОСТАВЕНИ СРЕДСТВА .

1.1. При подписване на договора Изпълнителят следва да представи Гаранция за изпълнение на конкретен договор

Гаранцията за изпълнение на договора е в размер до 3 % (три процента) от стойността на договора без ДДС.

Същата може да се предостави в една от следните форми:

1. Парична сума;
2. Банкова гаранция;
3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя.

Изпълнителят избира сам формата на гаранцията, която да обезпечи изпълнението на конкретния договор. В документа следва да се отбележи предмета на поръчката. Когато избраният за изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата на гаранцията или титуляр на застраховката.

Изпълнителят, представя документът за предоставената гаранция за изпълнение на конкретния договор при неговото сключване. Гаранцията по т. 2 или 3 може да се предостави от името на Изпълнителя за сметка на трето лице - гарант.

Когато изпълнителят, избере гаранцията, която да обезпечи изпълнението на конкретния договор, да бъде представена под формата на парична сума, тя следва да бъде внесена по банков път по сметката на Възложителя, както следва:

БАНКА: „РАЙФАЙЗЕН БАНК” АД;

IBAN: BG57 RZBB 9155 3120 0505 09; BIC: RZBBBGSF.

Когато изпълнителят избере гаранцията, която да обезпечи изпълнението на конкретния договора да бъде банкова гаранция, тогава в нея трябва да бъде изрично записано, че тя е безусловна, неотменима и в полза на Възложителя. Срокът на валидност на гаранцията следва да бъде не по-малък от срока на конкретния договор, удължен с тридесет календарни дни. При издаването на банковата гаранция избраният за Изпълнител участник следва да отчете и сроковете по чл. 112, ал. 6 ЗОП.

Когато изпълнителят избере да представи гаранция за изпълнение под формата на Застраховка, която обезпечава изпълнението на конкретния договора чрез покритие на отговорността на изпълнителя, то застраховката следва да отговаря на следните изисквания:

- застрахователната сума по застраховката следва да бъде равна на 3% (три процента) от стойността на договора без ДДС;
- застраховката трябва да бъде сключена за конкретния договор и в полза на Шуменски Университет;
- По застраховката не трябва да се прилага самоучастие на застрахования;

- Застраховката трябва да покрива единствено рисковете, свързани с реализацията на договора и не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор;

- Застрахователната полица по застраховката следва да бъде със срок на действие не по-малък от срока на конкретния договор. При издаването на застрахователната полица Изпълнителят следва да отчете и сроковете по чл. 112, ал. 6 ЗОП. В полицата следва да бъде заложен удължен срок за предявяване на претенции, произтичащи от неизпълнение на договора, предмет на обществената поръчка - не по-малък от 30 дни след изтичане срока на договора;

- застраховката да бъде издадена от застрахователно дружество, лицензирано и регистрирано съобразно изискванията на Кодекса на застраховането и Търговския закон на Република България за извършване на дейност по т. 15 „Гаранции“ от Раздел II, буква „А“ на Приложение № 1 към Кодекса на застраховането или да е нотифицирано Комисията за финансов надзор (КФН), че желае да извършва дейност на територията на Република България при условията на правото на установяване или свободата на представяне на услуги, включително да сключва класовете застраховки по т. 15 „Гаранции“ от Раздел II, буква „А“ на Приложение № 1 към Кодекса на застраховането на територията на Република България (за застрахователно дружество, регистрирано в държава членка на ЕС или друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство);

Всички елементи на застрахователния договор се съгласуват и одобряват предварително от Възложителя. При противоречие между сключената застрахователна полица и Общите условия и/или Специалните условия на застрахователя, следва договорените условия в полицата да са с предимство пред Общите условия и/или Специалните условия на застрахователя;

За доказване валидността на застраховката, изпълнителят следва да представи документ за платена застрахователна премия - копие, заверено „вярно с оригинала“. Застрахователната премия следва да бъде платена еднократно при сключване на застраховката.

Всички разходи по сключване на застрахователния договор са за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят е длъжен да заплаща дължимите премии към застрахователя за да поддържа застрахователно покритие в размер до 3 % от общата стойност на договора за срока на неговото действие и 30 дни след изтичането му така, че размерът на получената от Възложителя гаранция да не бъде по-малък от определения в настоящата процедура.

Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице (Бенефициер) в застрахователната полица по тази застраховка;

Изпълнителят предава на Възложителя един оригинал на застрахователната полица. Към нея следва да се приложат Общите условия на Застрахователя (и Специалните условия, ако са приложими) по този вид застраховка;

При представяне на гаранцията в платежното нареждане или в банковата гаранция изрично се посочва предмета на договора, за който се представя гаранцията.

Задържане и освобождаване на гаранцията за изпълнение

Условията, при които гаранцията, която обезпечава изпълнението на договора се задържа или освобождава, се уреждат между Възложителя и Изпълнителя с конкретния договор.

Конкретният договор не се сключва преди Изпълнителят да представи документ за гаранция за изпълнение, съгласно обявените изисквания.

Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

Допуска се възможност за получаване от страна на строителя на авансово плащане по договора.

В случай, че изпълнителят поиска представяне на авансово плащане същият следва да предостави **Гаранция за авансово предоставени средства**

Изпълнителят представя на Възложителя неотменима, безусловна гаранция, която обезпечава авансово предоставените средства. Гаранцията за авансово предоставени средства се представя по избор на Изпълнителя в една от формите, посочени в ЗОП.

Когато изпълнителят избере гаранцията, която да обезпечи изпълнението на договора, да бъде представена под формата на парична сума, тя следва да бъде внесена по банков път по сметката на Възложителя, както следва:

Шуменски университет „Епископ Константин Преславски“: **БАНКА: „РАЙФАЙЗЕН БАНК“ АД;**

IBAN: BG57 RZBB 9155 3120 0505 09; BIC: RZBBBGSF.

Когато изпълнителят избере гаранцията, която да обезпечи авансово предоставените средства по договора да бъде банкова гаранция, тогава в нея трябва да бъде изрично записано, че тя е безусловна и неотменима, че е в полза на Възложителя, и че е със срок на валидност в зависимост от конкретния начин и срок за възстановяване на предоставения аванс.

Когато изпълнителят, избере да представи гаранция за изпълнение под формата на Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя, то застраховката следва да отговаря на следните изисквания:

застрахователната сума по застраховката следва да бъде равна на 100% (сто процента) от стойността на аванса по договора;

застраховката трябва да бъде сключена за конкретния договор и в полза на Възложителя;

по застраховката не трябва да се прилага самоучастие на застрахования;

застраховката трябва да покрива единствено рисковете, свързани с реализацията на договора и не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на Изпълнителя по друг договор;

застрахователната полица по застраховката следва да бъде с начало на действие датата на влизане в сила на договора и с край на действие в зависимост от конкретния начин и срок за възстановяване на предоставения аванс. В полицата следва да бъде заложен удължен срок за предявяване на претенции, произтичащи от неизпълнение на договора, предмет на обществената поръчка - не по-малък от 30 /тридесет/ дни след изтичане валидността на полицата;

застраховката да бъде издадена от застрахователно дружество, лицензирано и регистрирано съобразно изискванията на Кодекса на застраховането и Търговския закон на Република България за извършване на дейност по т. 15 „Гаранции“ от Раздел II, буква „А“ на Приложение № 1 към Кодекса на застраховането или да е нотифицирано Комисията за финансов надзор (КФН), че желае да извършва дейност на територията на Република България при условията на правото на установяване или свободата на представяне на услуги, включително да сключва класовете застраховки по т. 15 „Гаранции“ от Раздел II, буква „А“ на Приложение № 1 към Кодекса на застраховането на територията на Република България (за застрахователно дружество, регистрирано в държава членка на ЕС или друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство);

Всички елементи на застрахователния договор се съгласуват и одобряват предварително от Възложителя. При противоречие между сключената застрахователна полица и Общите условия и/или Специалните условия на Застрахователя, следва договорените условия в полицата да са с предимство пред Общите условия и/или Специалните условия на Застрахователя;

Всички разходи по сключване на застрахователния договор са за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят е длъжен да заплаща дължимите премии към Застрахователя, за да поддържа застрахователно покритие в размер на 100 /сто/ % от общата стойност на

аванса по договора и срок в зависимост от конкретния начин и срок за възстановяване на предоставения аванс.

Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице (Бенефициент) в застрахователната полица по тази застраховка.

Изпълнителят предава на Възложителя един оригинал на застрахователната полица. Към нея следва да се приложат Общите условия на Застрахователя (и Специалните условия, ако са приложими) по този вид застраховка.

При представяне на гаранцията в платежното нареждане или в банковата гаранция изрично се посочва предмета на договора, за който се представя гаранцията за авансови средства.

Гаранцията за авансово предоставени средства се освобождава до 3 (три) дни след връщане или усвояване на аванса. Възложителят не дължи лихва за времето, през което средствата по гаранцията за авансово предоставени средства са престояли при него законосъобразно.

Възложителят има право да задържи изцяло или частично гаранцията за авансово предоставени средства, при пълно или частично неизпълнение на задълженията по настоящия Договор от страна на Изпълнителя и/или при разваляне или прекратяване на настоящия Договор по вина на Изпълнителя съответно при възникване на задължения за Изпълнителя за връщане на авансово платени суми, включително при неусвояване на пълната стойност на авансовото плащане и в случаите на отпадане на необходимост за извършването на определена дейност и невъзникване на непредвидени дейности. В тези случаи Възложителят има право да задържи суми от гаранцията за авансово предоставени средства, покриващи отговорността на Изпълнителя за неизпълнението/неусвояването на пълната стойност на авансовото плащане.

Когато прекратяването на договора е по вина на Изпълнителя, той дължи и законната лихва върху частта от авансово предоставените средства, подлежащи на връщане, за периода от датата на прекратяване на договора до тяхното връщане.

VIII. СРОК ЗА ВАЛИДНОСТ НА ДОПЪЛНЕНИЕТО КЪМ ОФЕРТАТА;

Възложителят определя минимален срок на валидност на допълнението към офертата от 3 месеца, считано от датата определена за краен срок за подаване на допълнението.

IX. СЪДЪРЖАНИЕ НА ДОПЪЛНЕНИЕТО КЪМ ОФЕРТАТА;

Допълнението към офертата следва да съдържа следните документи:

- Опис на документите – образец 1
- Техническо предложение – образец 2
- Ценово предложение – образец 3
- КСС – образец 4

Офертата се представя в запечатана, непрозрачна ОПАКОВКА от участника, или от упълномощен от него представител - лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, на адреса, посочен от възложителя. Върху опаковката участникът посочва:

- > *наименованието на участника.*
- > *адрес за кореспонденция*
- > *телефон и по възможност - факс*
- > *електронен адрес*

> наименованието на поръчката, дадено от възложителя, както и обозначение Допълнение към оферта.

За неуредените в тази покана случай се прилагат разпоредбите на ЗОП, ППЗОП, документацията за участие в процедура с предмет: „ Текущи строително монтажни работи на сградният фонд на Шуменски Университет „Епископ Константин Преславски“

Приложение:

- Опис на документите – образец 1
- Техническо предложение – образец 2
- Ценово предложение – образец 3
- КСС – образец 4
- Проектно -договор.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ПОМОЩНИК-РЕКТОР
(д-р Н. Николов, упълномощен със
Заповед № РД-10-114/14.01.2019 г.)

Заличена информация на основание
чл.37 от ЗОП във връзка с чл.4, т.1
от Регламент (ЕС) 2016/679
общ регламент, относно защитата на
данни)

**ОПИС НА ДОКУМЕНТИТЕ, СЪДЪРЖАЩИ СЕ В
ДОПЪЛНЕНИЕТО КЪМ ОФЕРТАТА**

на „ГАРАНТ СТРОЙ“ ООД, изпълнител в обявената от Шуменски Университет „Епископ Константин Преславски“, процедура чрез публично състезание за сключване на Рамково споразумение по реда на Закона за обществените поръчки, с предмет:
„Текущи строително монтажни работи на сградният фонд на Шуменски Университет „Епископ Константин Преславски“

№	съдържание	вид на документите /оригинал или заверено копие/
1		
2		
....		

Дата

____ / ____ / ____

Наименование на участника

Име и фамилия на представляващия участника

Длъжност

Подпис

Наименование на Участника:	
Представявано от :	
Седалище по регистрация:	
BIC; IBAN:	
Булстат номер:	
Точен адрес за кореспонденция:	(държава, град, пощенски код, улица, №)
Телефонен номер:	
Факс номер:	
Лице за контакти:	
e mail:	

ДО

..... -

гр.

ул.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

към обществена поръчка с предмет
 „Текущи строително монтажни работи на сградният фонд на Шуменски Университет
 „Епископ Константин Преславски“

ОТ :

След като се запознахме с посочените изисквания на Възложителя в отправена по реда на чл. 82, ал. 2 от ЗОП в обществена поръчка с предмет: **„Текущи строително монтажни работи на сградният фонд на Шуменски Университет „Епископ Константин Преславски“** предлагаме да изпълним поръчката, в съответствие с одобрените техническа спецификация, условия и изисквания на Възложителя, съдържащи се в поканата, както следва:

I. Потвърждаваме, че сме запознати с техническите изисквания на Възложителя и в случай, че бъдем избрани за изпълнител, ще изпълним строителните и монтажните ремонтни работи, в съответствие с тези изисквания.

II. Предлагаме да изпълним СМР , предмет на поканата Ви за срок от, календарни дни считано от датата на сключване на индивидуален договор.

III. При изпълнение на СМР ще спазваме Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовата нормативна база към него и всички други закони и нормативни документи, имащи отношение към изпълнение предмета на поръчката.

IV. Материалите, които ще влагаме при изпълнение на възлаганите ни обществени поръчки ще са нови, неупотребявани, придружени от сертификати и/или декларации за съответствие, съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти.

При поискване от страна на Възложителя към материалите, използвани в обектите се задължаваме да представим заводски партиден сертификат, протокол от приемни и типови изпитания и други материали, доказващи произхода на материалите и техните характеристики.

V. Запознати сме, че съгласно чл. 96а, ал. 3 във връзка с чл. 39, ал. 1 от ППЗОП с подаването на офертата по настоящата обществена поръчка се счита, че се съгласяваме с всички условия на възложителя, в т.ч. с определения в поканата срок на валидност на офертата и с проекта на договор.

VI. Гаранционни срокове:

- за строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, за които са предвидени минимални гаранционни срокове съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, се задължаваме при провеждане на вътрешен конкурентен избор да предлагаме гаранционни срокове не по-кратки от предвидените в наредбата.

- за технологично оборудване (машини и/или съоръжения), за което не са предвидени минимални гаранционни срокове в Наредба № 2 от 31.07.2003 г., се задължаваме при провеждане на вътрешен конкурентен избор да предлагаме гаранционни срокове не по-кратки от тези на производителя на съответното оборудване.

VII. Декларираме, че в случай че в гаранционния срок се открият недостатъци и/или повреди в изпълнените СМР ще стартираме работата по отстраняването им, съобразно предложеният от нас план за осигуряване на нормалното функциониране и ползване на обекта и отстраняване на скрити дефекти

VIII.. Декларирам/е, че при изготвяне на офертата са спазени правилата и изискванията, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10 от Закона за обществените поръчки.

Правно обвързващ подпис и печат /ако има такъв/:

Дата	_____ / _____ / _____
Наименование на кандидата	_____
Име и фамилия	_____
Длъжност	_____

Наименование на Участника:	
Представявано от :	
Седалище по регистрация:	
BIC; IBAN:	
Булстат номер:	
Точен адрес за кореспонденция:	(държава, град, пощенски код, улица, №)
Телефонен номер:	
Факс номер:	
Лице за контакти:	
e mail:	

ДО

.....

гр.

ул.

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в публично състезание за сключване на рамково споразумение с предмет: „Текущи строително монтажни работи на сградният фонд на Шуменски Университет „Епископ Константин Преславски“

от УЧАСТНИК:

.....

С настоящото представяме нашето ценово предложение за изпълнение на посочените от страна на възложителят дейности в покана по чл. 82, ал. 2 от ЗОП в обществена поръчка с предмет: „Текущи строително монтажни работи на сградният фонд на Шуменски Университет „Епископ Константин Преславски“.

1. Обща цена за изпълнение на дейностите по СМР на сградният фонд на Шуменски Университет „Епископ Константин Преславски“, с включени непредвидени работи в размер на 3 % от стойността на СМР лв. (.....) лв. без ДДС или лв. (.....) лв. с ДДС.

1.1 Цена за изпълнение на дейностите по СМР на сградният фонд на Шуменски Университет „Епископ Константин Преславски“, без непредвидени работи лв. (.....) лв. без ДДС или лв. (.....) лв. с ДДС.

1.2 Стойност на непредвидени работи /3 % от стойността на СМР/
..... лв. (.....) лв. без ДДС или лв.
(.....) лв. с ДДС.

2. Заявяваме че **желаем/нежелаем** получаване на авансово плащане по
ненужното се зачертава
договора в размер на лв. с ДДС /до 30% от стойността на СМР, без
непредвидени разходи/ , срещу представяне на гаранция за авансово плащане в размер
на 100 % от стойността на аванса.

В нашата ценова оферта сме включили всички преки и непреки разходи, данъци,
такси и печалба, свързани с качествено изпълнение на поръчката.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

-КСС – 3 бр.

-Анализи на ценообразуването за дейности невключени в ценовото предложение.

Правно обвързващ подпис и печат /ако има такъв/:

Дата	_____ / _____ / _____
Наименование на участника	_____
Име и фамилия	_____
Длъжност	_____
Подпис	_____

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА - РЕМОНТ ПОКРИВ СТОЛОВА

№	Видове строително - монтажни работи	Ед. мярка	Коли- чество	Ед. цена без ДДС (лв.)	Обща стойност без ДДС (лв.)
1	Демонтаж на покривна изолация	м2	567,00		
2	Армирана циментова замазка за наклони средна дебелина – 4 см	м2	567,00		
3	Битумна хидроизолация 2 пласта на сив цвят посипка	м2	567,00		
4	Обшивка улами, поли щорцове с поцинкована ламарина	м2	139,30		
5	Натоварване и транспортиране на строителни отпадъци до 15 км	м3	3,00		
Обща стойност по СМР(без ДДС):					0,00 лв.
ДДС 20%:					0,00 лв.
Обща стойност с ДДС:					0,00 лв.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА - РЕМОНТ ПОКРИВ УЧЕБЕН КОРПУС II

№	Видове строително - монтажни работи	Ед. мярка	Коли- чество	Ед. цена без ДДС (лв.)	Обща стойност без ДДС (лв.)
1	Демонтаж на покривна изолация	м2	746,20		
2	Армирана циментова замазка за наклони средна дебелина – 4 см	м2	746,20		
3	Битумна хидроизолация 2 пласта на сив цвят посипка	м2	746,20		
4	Обшивка улами, поли щорцове с поцинкована ламарина	м2	175,80		
5	Натоварване и транспортиране на строителни отпадъци до 15 км	м3	5,00		
Обща стойност по СМР(без ДДС):					0,00 лв.
ДДС 20%:					0,00 лв.
Обща стойност с ДДС:					0,00 лв.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА - РЕМОНТ ПОКРИВ СПОРТЕН ЦЕНТЪР

№	Видове строително - монтажни работи	Ед. мярка	Количество	Ед. цена без ДДС (лв.)	Обща стойност без ДДС (лв.)
1	Демонтаж на покривна изолация	м2	224,20		
2	Армирана циментова замазка за наклони средна дебелина – 4 см	м2	224,20		
3	Битумна хидроизолация 2 пласта на сив цвят посипка	м2	224,20		
4	Обшивка улами, поли щорцове с поцинкована ламарина	м2	80,52		
5	Доставка и монтаж на топлоизолация по фасади EPS 80 мм	м2	78,00		
6	Натоварване и транспортиране на строителни отпадъци до 15 км	м3	3,00		
Обща стойност по СМР(без ДДС):					0,00 лв.
ДДС 20%:					0,00 лв.
Обща стойност с ДДС:					0,00 лв.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ПРОЕКТ НА ДОГОВОР

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

Днес _____ 2021 г., в гр. Шумен, между

ШУМЕНСКИ УНИВЕРСИТЕТ “ЕПИСКОП КОНСТАНТИН ПРЕСЛАВСКИ”, със седалище и адрес на управление: гр. Шумен, ул. “Университетска” № 115, ЕИК 000934863, ИН по ДДС BG 000934863, представляван от ректора проф. д.и.н. Георги Велков Колев, чрез Николай Николов – Помощник ректор, упълномощен със Заповед № РД-10-114/14.01.2019 г. и Анка Стоянова – Главен счетоводител, наричана по-долу за краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ” от една страна

и

_____, със седалище и адрес на управление: _____,
ЕИК/ код по Регистър БУЛСТАТ/регистрационен номер или друг идентификационен код _____, ДДС номер _____,

представляван от _____, в качеството на _____, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 82, ал. 2 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) във връзка със сключено Рамково споразумение № _____/..... г. с предмет „Текущи строително монтажни работи на сградния фонд на Шуменски Университет „Епископ Константин Преславски“ и Решение № _____/.....20.. г. на _____ за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на обществена поръчка с предмет „.....”, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема срещу възнаграждение да изпълни строителни работи (СМР и/или СРР), наричани по-долу за краткост **СТРОИТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ/ДЕЙНОСТИ/ТЕ**, описани по вид, количества и цени в Техническата спецификация (Приложение 3), Техническо предложение (Приложение 1) и Ценово предложение (Приложение 2) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от настоящия договор. Строителните дейности включват: извършване на _____, с място на изпълнение: _____

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. (1) Стойността на договора е в размер на _____ (словом) лв. без ДДС. Тази стойност включва:

1. Оферираната от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** стойност за изпълнението на предмета на поръчката в размер на _____ (словом) лв. без ДДС.

2. Максимално допустим размер на непредвидени СМР/СРР в размер до _____ (словом) лв. без ДДС, представляващи _____ % от сумата по т. 1.

(2) В стойността на договора са включени всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по изпълнението на строителните дейности, включително материали, труд, механизация, транспорт на материали и работници, доставка на обекта на необходимата техника, необходимите подготвителни и завършителни работи, почистване на обектите.

(3) В случай на непредвидени и/или заменителни строителни работи окончателната стойност на договора ще бъде определена на база Количествено-стойностна сметка за действително извършени строителни дейности, подписани от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(4) Разходите за непредвидени (в т.ч. допълнителни и заменителни) строителни дейности, се ценообразуват съгласно показателите за ценообразуване, предложени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в неговата Ценова оферта в процедурата за сключване на рамковото споразумение. Непредвидените строителни дейности могат да се извършват само след предварително писмено съгласуване с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(5) Промяна във видовете и количествата строителни дейности се извършва само след предварително писмено съгласие/възлагане от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(6) Заплащането на стойността на договора се извършва при условията на разсрочено плащане. В зависимост от стойността на договора по чл. 2, ал. 1 се прилагат следните варианти на схеми за плащане:

1. При стойност на конкретен договор до 10 000,00 /десет хиляди/ лв. без ДДС - плащането се извършва еднократно, в рамките на 30 /тридесет/ дни, след приемане на СМР/СРР от Възложителя.

2. При стойност на конкретен договор над 10 000,00 /десет хиляди/ лв. без ДДС - изплащането се извършва в рамките на междинни плащания (три и повече) в зависимост от срока на изпълнение на конкретния договор, които започват да се изплащат в рамките на 30 /тридесет/ дни, след приемане на готови междинни резултати.

3. В случай, че стартирането на СМР/СРР създава особени технологични затруднения или налага значителна инвестиция от страна на Изпълнителя (закупуване на скъпи материали, съоръжения, наемане на специализирана техника и др.), Възложителят, по своя преценка може да допусне авансово и/или междинни плащания, като същите се предвиждат в поканата по чл. 82, ал. 2 от ЗОП.

(7) При определянето на стойността на договора по предходните точки се взема предвид цялото дължимо възнаграждение към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в т.ч. цената на непредвидени допълнителни СМР/СРР.

(8) Приемането на строителните дейности от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се документира с подписването на приемо-предавателен протокол.

(9) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предвижда използването на подизпълнители, при приемането на строителните дейности от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и заплащането на възнаграждението се спазват разпоредбите на чл. 66 от Закона за обществените поръчки.

(10) Заплащането се извършва въз основа на подписана приемо-предавателна форма за изпълненото строителство и надлежно издадена фактура.

(11) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е длъжен да заплати дейностите, за които не са спазени изискванията за изпълнението им, предвидени в настоящия договор.

(12) Плащанията по настоящия договор ще се извършват в български левове, по банков път по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банкови реквизити:

Банка

IBAN

(13) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е предвидил използването на подизпълнител и когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнителя, може да бъде предадена като отделен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя. Разплащанията към подизпълнителя се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който е длъжен да го предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 15-дневен срок от получаването му. Към искането **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже плащане, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа. Плащанията към подизпълнителя се извършват по банков път, в сроковете и въз основа на документите, предвидени в настоящия раздел.

III. ВРЕМЕ ЗА ЗАПОЧВАНЕ, ИЗВЪРШВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ЕТАПИТЕ ОТ ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

Чл.3. (1) Изпълнението на строителните дейности започват от датата на протокол за предаване на обекта и приемо-предавателен протокол за предаване на обект или от20... г.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изпълни строителните дейности и всички действия до приемането на строителството от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както следва:, с място на изпълнение:, в срок до календарни дни (*Съгласно Офертата на изпълнителя*).

(3) Срокът за изпълнение на строителните дейности може да бъде удължен с одобрението на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, когато това се налага поради нормативни срокове, административни процедури и други обективни обстоятелства.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже приемането на строителните дейности, ако открие съществени недостатъци. Недостатъците се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата поради отстраняването на недостатъците.

(5) Изтичането на сроковете по този раздел не води до отпадане на гаранционния ангажимент на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.4.(1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** при сключване на настоящия договор представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция за изпълнение в размер до 3 /три/ % от прогнозната стойност на договора.

(2) Гаранцията се предоставя в оригинал към момента на сключване на договора.

(3) Гаранцията се представя под една от следните форми, по избор на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

- под формата на неделима и неотменима банкова гаранция в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** със срок на валидност не по-малко от 30 дни след изтичане на договора;

- парична сума, внесена по банкова сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както следва:

Банка:
BIC:
IBAN:

- под формата на застраховка с подробно описан предмет, и приложен платежен документ, с който да се удостоверява извършеното плащане към застрахователя, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, която отговаря на изискванията за банкова гаранция.

(4) В случай че гаранцията за изпълнение е под формата на банкова гаранция и за банката, издала гаранцията, бъде открито производство по несъстоятелност, респективно бъде установено, че същата е неплатежоспособна или свръхзадължена, или ѝ се отнеме лицензът, или откаже да заплати предявената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави, в срок до 5 (пет) работни дни от направеното искане, съответната заместваща

гаранция от друга банкова институция, съгласувана с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава първата предоставена гаранция.

(5) Условието по ал. 4 се прилагат и в случай на гаранция, представена под формата на застраховка.

(6) Разходите по откриване на банкова и застрахователна гаранция са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Той предвижда и заплаща таксите по откриване и обслужване на гаранцията.

(7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихви за времето, през което гаранцията е законно престояла при него.

(8) В случай на включване на клаузата за опцията, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да удължи срока на банковата гаранция за изпълнение или застраховката, съобразена с удължения срок на договора.

(9) Представената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** гаранция за изпълнение на договора може да бъде задържана от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съразмерно, при условие, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни изцяло или частично задължения по конкретния договор. Гаранцията се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** след изпълнението на договора, в срок до 30 (тридесет) дни.

(10) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (*тридесет*) календарни дни след прекратяването на Договора, приключване на изпълнението на Договора и окончателно приемане на СМР/СРР в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на каквато и да е сума по нея.

(11) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, посочена в чл. 2, ал. 13 от Договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице /изпращане на писмено уведомление до застрахователя/.

(12) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение в своя полза, независимо от формата ѝ, ако:

1. в процеса на изпълнението на договора възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд;

2. при неизпълнение на настоящия договор до уреждане на отношенията между страните.

3. при прекратяване на дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при обявяването му в несъстоятелност.

(13) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои гаранцията, ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне работа по изпълнение на конкретния договор или договорът бъде развален по негова вина или е налице неизпълнение или изпълнение, което е частично, некачествено, забавено или неточно, на което и да е от задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този договор.

(14) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни някое от своите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

(15) В случай, че гаранцията бъде усвоена частично или напълно, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да възстанови сумата по гаранцията в съответния размер в срок до 10 (десет) календарни дни от усвояването, и да я поддържа за целия срок на

договора. При неизпълнение на задължението за възстановяване на съответния размер на гаранцията **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право едностранно с предизвестие да прекрати договора.

(16) Сумата по предходната точка се внася по сметката на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, а банковата гаранция или застраховката се предава в оригинал от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** преди сключване на настоящия договор.

(17) От сумата на гаранцията за изпълнение на договора могат да бъдат усвоени суми за начислени на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** санкции и неустойки. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвоява изцяло или част от гаранцията за изпълнение при възникване на задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за плащане на неустойки по договора, както и при прекратяване на договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поради неизпълнение на договорените задължения от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(18) Гаранцията не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от отговорност за загуби на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** над сумата на обезпечението. Размерът на отговорността за неизпълнението, който не се обхваща от размера на гаранцията, за разликата до пълния размер на действителните вреди се реализира по предвидения в закона ред.

(19) Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да търси обезщетение в по-голям размер.

(20) Гаранцията за изпълнение на договора е платима на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** като компенсация за щети, или дължими неустойки или други обезщетения, произтичащи от неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора.

(21) При прекратяване на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** усвоява в своя полза гаранцията за изпълнение, като има право да претендира дължимите от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** санкции и неустойки по съдебен ред.

(22) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

Гаранция за авансово предоставени средства (Клаузите се включват само ако е приложимо)

(23) След подписването на този Договор, както е предвидено в чл. 2, ал. 6 и чл. 2, ал. 10. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неотменима, безусловна гаранция, която обезпечава авансово предоставените средства в размер на 100 % /сто процента/ от сумата по чл. 2, ал. 1 равняваща се на (.....) лева.

(24) Гаранцията за авансово предоставени средства се представя по избор на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в една от формите, посочени в ЗОП.

1. Когато гаранцията се представя във вид на **парична сума**, то тя се внася по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** посочена в чл. 4, ал. 3 от настоящия договор. Всички банкови разходи, свързани с преводите на сумата са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя **банкова гаранция** - се представя оригиналът ѝ, като тя е безусловна и неотменяема, във форма, предварително съгласувана с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Същата следва да:

- съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или друго основание за задържане на гаранцията;

- покрива пълната стойност на авансовото плащане, да е със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава

или се издава нова. При издаването на банковата гаранция избраният за **ИЗПЪЛНИТЕЛ** участник следва да отчете и сроковете по чл. 112, ал. 6 ЗОП;

- всички банкови разходи, свързани с обслужването на гаранцията, включително при нейното възстановяване и удължаване са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

3. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя **Застраховката**, която обезпечава авансовото плащане чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при пълно или частично неизпълнение, включително при неусвояване или невръщане на авансовото плащане и не може да бъде използвана за обезпечение на неговата отговорност по друг договор. Същата следва да:

- бъде предадена в оригинален екземпляр, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в която същият е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер).

- да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

- да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора. При издаването на застрахователната полица избраният за **ИЗПЪЛНИТЕЛ** участник следва да отчете и сроковете по чл. 112, ал. 6 ЗОП.

- разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличие на основание за това, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

4. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да удължи гаранцията по чл. 4, ал. 24, т. 2. и т. 3. със срока на забавата/настъпилото събитие/ или удължаването на срока на договора, като срокът следва да бъде по-дълъг от срока на договора.

(25) Гаранцията за авансово предоставени средства се освобождава до 3 (три) дни след връщане или усвояване на аванса, след представяне на документите по чл. 2, ал. 11. /и чл. 2, ал. 14 ако е приложимо/.

(26) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за авансово предоставени средства са престояли при него законосъобразно.

(27) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи изцяло или частично гаранцията за авансово предоставени средства, при пълно или частично неизпълнение на задълженията по настоящия Договор от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и/или при разваляне или прекратяване на настоящия Договор по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** съответно при възникване на задължения за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за връщане на авансово платени суми, включително при неусвояване на пълната стойност на авансовото плащане и в случаите на отпадане на необходимост за извършването на определена дейност и невъзникване на непредвидени работи. В тези случаи, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи от гаранцията за авансово предоставени средства суми, покриващи отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за неизпълнението/неусвояването на пълната стойност на авансовото плащане.

(28) Гаранцията за авансово предоставени средства не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към задържане/усвояване на гаранциите.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.5. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да извърши възложената му работа с грижата на добър стопанин, като спазва указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, предвиденото в техническата документация, както и техническите и законови разпоредби в Република България, изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да влага в строителството висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено СМР.

(3) При изпълнението на строителните работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва изискванията на Наредба № Из-1971 от 29.10.2009г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (04.12.2009г.).

(4) Разходите за консумация на електроенергия и вода, необходими за изграждане на обекта са за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема пълна отговорност и осигурява сам и за своя сметка безопасността на движението по време на изпълнение на строителните дейности.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако при извършването на строителните дейности е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

(7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията си.

(8) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи.

(9) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички промени относно статута си, реорганизация, промени в съдебната, данъчната и други регистрации в тридневен срок от извършването им, като представя надлежно заверено копие от документа.

(10) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да почиства техническите помещения и да осигурява безопасни условия на работа на своите служители.

(11) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури извършването на задължителния инструктаж за безопасност на труда на наетите във връзка с изпълнение на този договор лица.

(12) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за нововъзникнали строителни дейности или ако в хода на работата установи, че изпълнението на някои от изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е невъзможно или ще доведе до недостатъци на изработеното и/или до негодност за предвиденото предназначение.

(13) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да работи с технически правоспособни лица при изпълнението на задълженията си.

(14) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстранява за своя сметка след писмена покана от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички появили се по време на действие на договора и в гаранционния срок дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строителни работи. При неотстраняване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на дефектите и скритите недостатъци в срок, посочен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, се прилага раздел *Неустойки* от настоящия договор.

(15) При необходимост от прекъсване и/или изместване на изградено окабеляване в обекта на строителните дейности (*кабелни, телефонни и интернет мрежи*), **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен предварително да съгласува с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимите действия по отношение на окабеляването, както и да възстанови прекъснатото окабеляване за своя сметка. При нарушение на това задължение спрямо **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се прилагат правилата за виновно некачествено извършване на строителни дейности – чл.7, ал. 3 от настоящия договор.

(16) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен по всяко време да осигурява безпрепятствена възможност за проверка и контрол на изпълняваните отделни видове дейности от определеното от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** лице, осъществяващо инвеститорски контрол, както и от лицата, осъществяващи строителен надзор, без да се пречи на изпълнението на текущите работи.

(17) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи за възложените строителните дейности, които следва да бъдат налични у **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съгласно действащото българско законодателство.

(18) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да осигурява експерти, материали, оборудване, както и всичко друго необходимо за изпълнение на договора.

(19) Извън случаите на некачествено изпълнена работа, при увреждане на имущество на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при изпълнението на възложената работа **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поправи или възстанови увреденото имущество, като в случая се прилага реда на чл. 5, ал. 15 от договора и свързаните с него санкционни последици за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, които се прилагат по аналогия.

(20) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши възложените строителни дейности при спазване на изискванията на Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (НУСОВРСМ).

(21) За срока на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да осигурява необходимия персонал, съгласно изискванията на процедурата за сключване на Рамковото споразумение.

(22) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно Приложение № 10 от Закона за обществените поръчки. Съгласно чл. 115 от ЗОП, задължението се отнася и до ангажираните от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** подизпълнители.

(23) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва и другите си задължения, предвидени в настоящия договор.

(24) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.

(25) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен в срок до 3 (три) дни от датата на сключване на договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(26) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 работни дни от сключване на настоящия договор, но най-късно преди започване на неговото изпълнение.

(27) За извършване на работите по договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма да използва/ще използва следните подизпълнител/и (попълва се при сключване на договора ако участникът е декларирал в офертата си, че ще използва подизпълнител/и), за изпълнение на (посочват се видовете работи от предмета).

(28) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен в срок до три дни от датата на сключване на договора/ите за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител да изпрати оригинал или копие на договора или на допълнителното споразумение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и ал. 14 от ЗОП.

(29) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да възлага изпълнението на една или повече от работите, включени в предмета, на лица, които не са подизпълнители. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(30) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да замени или да включи подизпълнител/и по време на изпълнение на договора по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

- за новият подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

- новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

(31) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да прекрати договор за подизпълнение, ако подизпълнителя превъзлага една или повече работи, включени в предмета на договора за подизпълнение.

(32) В случаите по чл. 5, ал. 31. и 32. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** сключва нов договор за подизпълнение или допълнително споразумение към договор за подизпълнение и изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок до три дни от датата на сключване, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи за подизпълнителя/ите, които доказват изпълнението на условията по чл. 66, ал. 14 от ЗОП.

(33) Сключване на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към договор за подизпълнение не освобождава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от отговорността му за изпълнение на настоящия договор. Използване на подизпълнител/и не изменя задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря за действията на подизпълнителя/ите като за свои действия.

(34) Приложимите клаузи на договора, съответно на приложенията към него, са задължителни за изпълнение от подизпълнителя/ите.

(35) При възникване на специфични ситуации и условия, при които се налага да се използват специални и различни практики на изпълнение, както и всяко отклонение, което **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предлага, трябва да бъде представено писмено на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за одобрение преди да се пристъпи към изпълнение.

(36) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за правилното изпълнение на възложените работи през срока на изпълнение на договора, както и риска от погиването или повреждането на материали и/или на техника, механизация и оборудване, настъпили в резултат случайното събитие или виновни действия на трети лица.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 6 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** нужните документи/инвестиционни проекти и данни, които са необходими за реализиране целите на договора и са предмет на възлагането.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да упражнява цялостен, непрекъснат и компетентен инвеститорски контрол върху изпълняваните работи, предмет на договора чрез своите представители и/или чрез избран консултант за осъществяване на строителен надзор и/или инвеститорски контрол.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** приема да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да отменя и/или възлага допълнителни строителни работи в процеса на изпълнението, включително при промяна на нормативната уредба, след сключването на този договор в границата на осигурените финансови средства за обекта по показатели, представени в този договор.

(6) Да задържи гаранцията за изпълнение при неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и да получи неустойка в размера, съгласно клаузите от договора, както и гаранцията за авансово предоставени средства.

(7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да спира извършването на отделни видове СМР/СРР, когато установи влагането на некачествени материали, некачествено

изпълнение или отклонение от техническите спецификации и изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и нормативните документи.

VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ. НЕУСТОЙКИ

Чл.7.(1) При забава за предаването на строителните дейности **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0.1 на сто от стойността на договора за всеки просрочен ден, но не повече от 10 на сто от стойността на договора.

(2) При отказ за изпълнение на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи еднократна неустойка в размер на 20% от стойността на договора или съответната самостоятелно обособена позиция от договора, за която е направен отказа.

(3) При виновно некачествено извършване на строителни работи, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 от ЗЗД, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи и неустойка в размер на 100% от стойността на некачествено извършените работи.

(4) Ако недостатъците, констатирани при приемането на строителните дейности или в гаранционните срокове не бъдат отстранени в договорения срок или ако такъв липсва – в един разумен срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи освен неустойката по предходната алинея и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

(5) Независимо от причините, при един или повече случаи на забава за изпълнение на задълженията си от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (освен в случаите на обективна невъзможност при форсмажорни обстоятелства), **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати едностранно изцяло или частично договора с предизвестие, като даде на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** подходящ срок за изпълнение с предупреждение, че след изтичането на срока смята договора за прекратен. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи неустойка и обезщетение за претърпените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** вреди от прекратяването на договора.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати този договор със 7-дневно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и извън случаите на предходната алинея, когато в хода на изпълнение на договора и/или въз основа на възражение се установи, че не може да изпълни своите задължения в резултат на непредвидени обстоятелства или други обстоятелства, възникнали след сключване на договора, като липсата на достатъчно приходи, отпадане на нуждата от съответните СМР/СРР и т.н.

(7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да отказва изпълнението на задълженията си по настоящия договор, поради забава за плащане от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.8. (1) Договорът се прекратява при:

1. с извършване и предаване на договорената работа;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 7 (седем) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ.
6. когато за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните;
7. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е

могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** веднага след настъпване на обстоятелствата;

8. При настъпване на невиновна невъзможност за изпълнение непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на Договора („непреодолима сила“) за срок по-дълъг от 30 /тридесет/ дни;

9. При констатирани нередности и/или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

10. е необходимо съществено изменение на поръчката, което не позволява договорът да бъде изменен на основание чл. 116, ал. 1 от ЗОП.

11. При безвиновните основания за прекратяване на настоящия договор страните не си дължат обезщетения и неустойки. При прекратяване на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи обезщетение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

12. В други случаи, предвидени в настоящия договор.

(2) Ако за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** стане явно, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще просрочи изпълнението на възложената работа с повече от (словом) календарни дни или няма да извърши строителните дейности по уговорения начин и с нужното качество, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да развали договора. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да претендира обезщетение.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати едностранно договора с писмено уведомление до другата страна в случай, че строителните дейности не бъдат изпълнени в предвидените срокове или стане явно, че същите няма да бъдат изпълнени в срок. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не заплаща цените на неизпълнените строителни дейности, като на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се начислява неустойка по раздел VII от договора.

(4) При прекратяване на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи обезщетения за пропуснати ползи или други вреди, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е претърпял вследствие на прекратяването на договора.

IX. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.9. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за понесените вреди и загуби, ако последните са причинени в резултат на непреодолимата сила.

(2) Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

(3) “Непреодолима сила” по смисъла на този договор е непредвидено и/или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора.

(4) Страната, засегната от непреодолима сила е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в двуседмичен срок от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение съгласно раздел VII от договора за настъпилите от това вреди.

(5) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира.

(6) Не представлява “непреодолима сила” събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на негови представители и/или служители, както и недостига на парични средства на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

X. СПОРОВЕ

Чл.10. (1) Възникналите през времетраенето на договора спорове и разногласия между страните се решават чрез преговори между тях.

(2) В случай на непостигане на договореност по предходния член, всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени от или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване ще бъдат разрешавани според българските материални и процесуални закони от компетентния съд по реда на ГПК.

XI. СЪОБЩЕНИЯ

Чл.11. Страните следва да изпращат всички писма и уведомления на посочените в настоящия договор адреси. Промяната на адрес е противопоставима на изпращащата страна, само ако тя е била предварително и писмено уведомена за извършена от другата страна промяна. Ако изпращащата страна не е била надлежно уведомена за промяната, уведомлението се счита надлежно връчено. В тази връзка адресите за кореспонденция на страните са, както следва:

- за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: гр. ПК, ул. „.....” №, отговорно лице по договора:
- за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:, отговорно лице по договора:

XII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.12. (1) Задържането на гаранцията за изпълнение и изплащането на неустойка не лишава изправната страна от правото да търси по съдебен ред обезщетение за вреди и пропуснати ползи над уговорените размери.

(2) Възможности за изменение на настоящия договор са съгласно чл. 116, ал. 1, от ЗОП.

(3) Страните по настоящия договор решават споровете, възникнали в процеса на изпълнението му по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд.

(4) За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

(5) При подписването на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя необходимите документи, както и декларации по образец за обстоятелствата по чл. 42, ал. 2, т. 2 от ЗМИП – Приложение № 1 от ППЗМИП, за обстоятелствата по чл. 59, ал. 1, т. 3 от ЗМИП – Приложение № 2 от ППЗМИП и за обстоятелствата по чл. 66 от ЗМИП – Приложение № 4 от ППЗМИП, които са разделна част от договора.

Този договор се състави и подписа в еднообразни екземпляра - три за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Образец № 3 – Техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
2. Образец № 4 – Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
3. Приложение № 1 – Техническа спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ПОМОЩНИК РЕКТОР:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

Главен счетоводител:.....